

In Extenso

tourisme, hôtellerie et restauration

Performances Hôtelières en France

Septembre 2013



Membre de **Deloitte.**

Notre actualité THR

Conseil, Evaluation et Transaction

Propriétaire

Etude d'opportunité pour la reconversion de trois immeubles de bureaux

Paris

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Promoteurs

Analyse de la faisabilité de projets hôteliers

Paris Est et Orly

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Collectivité

Analyse du potentiel commercial d'un Casino

PACA

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Fonds d'investissement

*Analyse du contrat de bail commercial d'un hôtel 4**

Marseille

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Association

Evaluation environnementale et économique collective des spas

France

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Propriétaire

*Evaluation d'un hôtel et spa 5**

Bretagne

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Propriétaire

Mandat de recherche investisseur pour un projet hôtelier (4, 75 ch.) en VEFA*

Toulouse

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

Propriétaire

Mandat de vente d'un immeuble à destination hôtelière (4)*

Paris 16

In Extenso
tourisme, hôtellerie et restauration

VOS CONTACTS

CONSEIL ET ÉVALUATION : PHILIPPE GAUGUIER, ASSOCIÉ MRICS (06 85 93 67 50 / philippe.gauquier@inextenso.fr)
OLIVIER PETIT, ASSOCIÉ (06 85 43 22 29 / olivier.petit@inextenso.fr)

TRANSACTION THR : GUY BOULO, DIRECTEUR (06 80 17 60 02 / guy.boulo@inextenso.fr)

Publications



Observatoire de la Thalassothérapie en France,

Publication mensuelle

En partenariat avec France Thalasso, principal syndicat professionnel du secteur, In Extenso THR a mis en place le premier observatoire mensuel de la Thalassothérapie.

Cet observatoire en plein développement, près d'une vingtaine de centres y participent déjà, suit mois après mois les performances détaillées de la thalasso :

- Typologie de soins
- Profil des clientèles
- Chiffre d'affaires
- Masse salariale

RENSEIGNEMENTS :

FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 / florent.daniel@inextenso.fr)

Agenda 2013

4 et 5 Novembre : Deloitte European Hotel Investment Conference, London (Four Seasons Hotel and The Dorchester) – participation d'Olivier Petit

8 Novembre : Salon Alpin de l'Hôtellerie et des Métiers de Bouche, Albertville – intervention d'Olivier Petit sur la dynamique du tourisme en Savoie

25 Novembre : Lab Equip Hotel au Carrousel du Louvre, Paris – intervention de Philippe Gauquier sur le marché de l'hôtellerie et des enjeux auxquels elle doit faire face

4 Décembre : SIMI, Palais des Congrès Porte Maillot, Paris – intervention de Philippe Gauquier sur l'investissement hôtelier

5 Décembre : Forum Var Ecobiz, Toulon – intervention d'Olivier Petit sur les Agences de Réservation en Ligne « piège ou levier de croissance ? »

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Septembre, rentrée décevante

Nombreux étaient les acteurs du tourisme et de l'hôtellerie qui misaient sur une reprise à partir du mois de septembre. Le mois n'a pas été mauvais et les chiffres d'affaires hébergement ont eu tendance à se stabiliser par rapport à la rentrée 2012 mais de reprise il n'en a pas été question. Quelques destinations, à l'image de Marseille, ont bien réalisé de belles performances mais pas de mouvement de fond donnant à penser que l'heure est à la reprise. Bref, septembre a déçu les attentes.

Septembre était attendu avec beaucoup d'espoir par la majeure partie des observateurs. Si reprise il devait y avoir, c'est de la rentrée et de sa forte activité business que devaient venir les premiers signes...Manifestement, l'attente risque de se prolonger, au plus grand dam des hôteliers.

Septembre n'a cependant pas été un mois catastrophique. Olivier Petit – Associé In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration – précise que l'on n'assiste pas à une nette dégradation de l'occupation même si localement certaines destinations ont connu un mois plus difficile que d'autres. En revanche, les progressions de la fréquentation sont rares et relativement limitées.

Sur Paris, les chiffres d'affaires de l'hébergement haut de gamme et de grand luxe sont en retrait de l'année passée. Le niveau de fréquentation a été soutenu, supérieur à 80% voire à 85% d'occupation, mais en légère baisse par rapport à la rentrée 2012. De même, les prix moyens ont stagné. L'hôtellerie de milieu de gamme a été davantage favorisée avec une occupation stable, mais ici aussi très élevée, et des prix moyens en augmentation. Philippe Gauguier – Associé In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration – souligne combien l'hôtellerie de milieu de gamme a profité d'un positionnement à même de séduire des clientèles de loisirs et d'affaires soucieuses de leur budget.

En Province et sur la Côte d'Azur, la tendance est similaire. La fréquentation des hôtels est globalement en retrait avec des prix moyens qui stagnent ou progressent légèrement. Une tendance similaire mais avec une différence de taille : le niveau de la fréquentation. En effet, si Paris affiche des taux d'occupation élevés qu'il est difficile de pousser plus haut, il n'en va pas de même pour la Province et la Côte d'Azur. Pour la Province, le taux d'occupation est proche de 70% et de 75% pour la Côte d'Azur. Autant dire qu'il existe là encore des marges de progression et une moins grande latitude sur les prix moyens.

Enfin, nouvelle venue dans nos observatoires, l'hôtellerie littorale. Le niveau d'occupation est en retrait de l'année passée et, exception faite de quelques zones, les prix moyens ont eu tendance à rapidement baisser. L'arrière saison a été douce mais n'a pas permis un réel prolongement de la saison estivale.

Données mensuelles

| Septembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| TO 2013 | 76,3% | 78,7% | 75,7% | 73,3% | 70,3% |
| Var. /n-1 | -3,0% | -0,8% | -0,5% | -0,9% | -3,3% |
| RMC 2013 | 405 € | 204 € | 110 € | 71 € | 42 € |
| Var. /n-1 | 3,7% | 0,8% | 1,2% | 1,6% | 2,2% |
| RevPAR 2013 | 309 € | 161 € | 83 € | 52 € | 29 € |
| Var. /n-1 | 0,6% | 0,0% | 0,6% | 0,7% | -1,2% |

Données cumulées

| Jan. à Septembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|---------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 67,5% | 68,1% | 66,6% | 66,0% | 66,8% |
| Var. /n-1 | -0,6% | -1,4% | -0,3% | 0,1% | -2,2% |
| RMC 2013 | 412 € | 190 € | 101 € | 66 € | 41 € |
| Var. /n-1 | 5,5% | 2,0% | 0,9% | 0,3% | 2,0% |
| RevPAR 2013 | 278 € | 129 € | 68 € | 43 € | 28 € |
| Var. /n-1 | 4,8% | 0,6% | 0,6% | 0,3% | -0,3% |

Définitions

TO = Taux d'Occupation

RMC = Recette Moyenne par Chambre louée

RevPAR = Revenu moyen par chambre disponible

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Paris

Septembre 2013



Paris

Données mensuelles

| Septembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris - Grand luxe | 88,5% | -3,4% | 586 € | -0,3% | 519 € | -3,7% |
| Paris - Charme | 88,4% | -0,9% | 364 € | 4,7% | 322 € | 3,8% |
| Paris - Haut de gamme | 84,4% | -1,6% | 238 € | -1,6% | 201 € | -3,1% |
| Paris - Haut de gamme & Gd luxe | 85,5% | -1,9% | 317 € | -0,7% | 271 € | -2,5% |
| Paris - Milieu de gamme supérieur | 92,1% | 0,9% | 184 € | 2,2% | 169 € | 3,1% |
| Paris - Milieu de gamme standard | 87,6% | 0,3% | 137 € | 3,0% | 120 € | 3,4% |
| Paris - Milieu de gamme | 89,3% | 0,6% | 155 € | 2,7% | 138 € | 3,3% |
| Paris - Economique | 89,9% | -0,8% | 101 € | 4,1% | 91 € | 3,3% |

Données cumulées

| Jan. à Septembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris - Grand luxe | 81,0% | -1,2% | 517 € | 5,8% | 419 € | 4,5% |
| Paris - Charme | 78,8% | 1,7% | 318 € | 3,7% | 250 € | 5,5% |
| Paris - Haut de gamme | 76,8% | -2,1% | 205 € | 1,5% | 158 € | -0,7% |
| Paris - Haut de gamme & Gd luxe | 77,8% | -1,7% | 276 € | 3,2% | 214 € | 1,5% |
| Paris - Milieu de gamme supérieur | 84,4% | -0,6% | 157 € | 2,6% | 133 € | 1,9% |
| Paris - Milieu de gamme standard | 79,8% | -0,5% | 114 € | 3,8% | 91 € | 3,3% |
| Paris - Milieu de gamme | 81,5% | -0,5% | 131 € | 3,4% | 107 € | 2,8% |
| Paris - Economique | 83,6% | -2,2% | 87 € | 4,5% | 72 € | 2,2% |

Principaux pôles Ile-de-France – Haut de gamme et grand luxe

Données mensuelles

| Septembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|---------------------------|-------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris | 85,5% | -1,9% | 317 € | -0,7% | 271 € | -2,5% |
| La Défense | 85,8% | 14,0% | 179 € | -4,7% | 154 € | 8,7% |
| Roissy CdG | 78,5% | -2,7% | 132 € | 4,7% | 103 € | 1,8% |
| IDF (hors Paris et pôles) | 81,0% | -3,1% | 219 € | -0,9% | 177 € | -3,9% |

Données cumulées

| Jan. à Septembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|---------------------------|-------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris | 77,8% | -1,7% | 276 € | 3,2% | 214 € | 1,5% |
| La Défense | 73,6% | 17,1% | 165 € | -2,5% | 121 € | 14,2% |
| Roissy CdG | 69,9% | -3,9% | 112 € | 0,1% | 78 € | -3,8% |
| IDF (hors Paris et pôles) | 74,1% | -3,5% | 240 € | 0,8% | 178 € | -2,7% |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performance Province

Septembre 2013



Province

Province (hors Côte d'Azur)

Données mensuelles

| Septembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| TO 2013 | 66,0% | 71,8% | 70,5% | 69,5% | 68,5% |
| <i>Var. /n-1</i> | -4,2% | 0,6% | -1,2% | -1,3% | -3,1% |
| RMC 2013 | 279 € | 144 € | 94 € | 66 € | 39 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 3,4% | -1,2% | 0,5% | -0,4% | 0,8% |
| RevPAR 2013 | 184 € | 104 € | 66 € | 46 € | 27 € |
| <i>Var. /n-1</i> | -0,9% | -0,7% | -0,7% | -1,7% | -2,3% |

Données cumulées

| Jan. à Septembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| TO 2013 | 58,2% | 57,5% | 60,7% | 64,1% | 65,3% |
| <i>Var. /n-1</i> | -1,0% | -2,2% | -0,8% | 3,2% | -1,9% |
| RMC 2013 | 282 € | 138 € | 91 € | 63 € | 40 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 3,5% | 0,7% | -0,3% | -1,7% | 1,2% |
| RevPAR 2013 | 164 € | 79 € | 55 € | 41 € | 26 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 2,5% | -1,5% | -1,1% | 1,4% | -0,7% |

Côte d'Azur

Données mensuelles

| Septembre | Gd. luxe | Haut gam.* | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 73,8% | 75,0% | 84,5% | n.d. | 73,5% |
| <i>Var. /n-1</i> | -2,0% | -2,9% | 0,7% | n.d. | -3,9% |
| RMC 2013 | 328 € | 169 € | 112 € | n.d. | 49 € |
| <i>Var. /n-1</i> | -1,0% | 2,4% | 5,6% | n.d. | 1,3% |
| RevPAR 2013 | 242 € | 127 € | 95 € | n.d. | 36 € |
| <i>Var. /n-1</i> | -3,0% | -0,5% | 6,3% | n.d. | -2,7% |

Données cumulées

| Jan. à Septembre | Gd. luxe | Haut gam.* | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 62,4% | 62,2% | 70,6% | n.d. | 70,7% |
| <i>Var. /n-1</i> | -0,9% | -2,4% | -0,8% | n.d. | -4,3% |
| RMC 2013 | 454 € | 179 € | 110 € | n.d. | 50 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 2,5% | 2,5% | 5,4% | n.d. | 1,5% |
| RevPAR 2013 | 283 € | 111 € | 77 € | n.d. | 36 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 1,6% | 0,0% | 4,6% | n.d. | -2,8% |

* Haut de gamme = échantillon comprenant l'hôtellerie haut de gamme de charme et haut de gamme standard

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Ile-de-France

Septembre 2013



Ile-de-France (hors Paris)

| Hôtellerie milieu de gamme | Données mensuelles | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------------|
| | Septembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 78,5% | 72,2% | 68,3% | 81,7% | 76,9% | 79,7% | 80,5% | 77,5% | |
| Var. /n-1 | 9,8% | 4,6% | -6,1% | -0,3% | 3,9% | -1,6% | 0,7% | -0,6% | |
| RMC 2013 | 113 € | 108 € | 94 € | 117 € | 85 € | 91 € | 113 € | 106 € | |
| Var. /n-1 | 5,8% | -2,3% | 2,3% | -3,9% | -2,0% | 2,4% | 0,5% | -0,7% | |
| RevPAR 2013 | 89 € | 78 € | 64 € | 96 € | 65 € | 73 € | 91 € | 82 € | |
| Var. /n-1 | 16,1% | 2,2% | -3,9% | -4,2% | 1,7% | 0,8% | 1,2% | -1,3% | |
| Hôtellerie économique | Données mensuelles | | | | | | | | |
| | Septembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 79,0% | 72,5% | 70,7% | 76,7% | 74,8% | 76,8% | 75,1% | 75,7% | |
| Var. /n-1 | 1,6% | 8,2% | 4,4% | -0,1% | -8,8% | -0,4% | -0,9% | -1,3% | |
| RMC 2013 | 63 € | 84 € | 64 € | 85 € | 71 € | 75 € | 74 € | 73 € | |
| Var. /n-1 | -1,1% | 0,9% | -2,7% | 3,2% | 12,5% | 5,5% | 3,6% | 4,5% | |
| RevPAR 2013 | 50 € | 61 € | 45 € | 65 € | 53 € | 57 € | 56 € | 56 € | |
| Var. /n-1 | 0,5% | 9,2% | 1,6% | 3,2% | 2,6% | 5,1% | 2,6% | 3,1% | |
| Hôtellerie super-économique | Données mensuelles | | | | | | | | |
| | Septembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 72,8% | 75,4% | 69,4% | n.d. | 84,4% | 80,5% | 85,7% | 77,9% | |
| Var. /n-1 | 1,4% | 1,7% | -6,3% | - | -2,0% | -0,4% | 2,6% | -1,4% | |
| RMC 2013 | 43 € | 44 € | 41 € | n.d. | 47 € | 46 € | 51 € | 47 € | |
| Var. /n-1 | 1,7% | 3,9% | 4,6% | - | 6,9% | 5,0% | 7,0% | 6,0% | |
| RevPAR 2013 | 31 € | 33 € | 29 € | n.d. | 40 € | 37 € | 44 € | 37 € | |
| Var. /n-1 | 3,1% | 5,7% | -2,0% | - | 4,7% | 4,5% | 9,8% | 4,4% | |
| Hôtellerie super-économique | Données cumulées | | | | | | | | |
| | Jan. à Septembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 70,6% | 70,8% | 65,9% | n.d. | 75,8% | 76,0% | 74,9% | 72,3% | |
| Var. /n-1 | 2,9% | 2,6% | -4,4% | - | -3,6% | 0,2% | -2,0% | -1,6% | |
| RMC 2013 | 43 € | 42 € | 41 € | n.d. | 44 € | 44 € | 46 € | 45 € | |
| Var. /n-1 | 1,9% | 0,0% | 3,3% | - | 3,6% | 3,1% | 6,1% | 3,5% | |
| RevPAR 2013 | 30 € | 30 € | 27 € | n.d. | 34 € | 34 € | 35 € | 32 € | |
| Var. /n-1 | 4,9% | 2,5% | -1,3% | - | -0,1% | 3,3% | 4,0% | 1,8% | |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Est

Septembre 2013



Nord-Est & agglomérations

| Grand luxe Haut de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|----------|--------------------|------------------|--------|----------|------------------|----------|--------------------|------------------|--------|----------|-------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| Nord-Est | 71,0% | 2,6% | 138 € | -1,3% | 98 € | 1,3% | 55,8% | -2,0% | 132 € | 0,8% | 73 € | -1,3% | |
| Dijon | 81,7% | -2,1% | 137 € | -0,5% | 112 € | -2,5% | 63,4% | -1,1% | 128 € | -0,8% | 81 € | -1,9% | |
| Lille | 59,8% | 0,5% | 132 € | 6,4% | 79 € | 6,9% | 50,3% | -0,9% | 120 € | 0,7% | 60 € | -0,2% | |
| Metz | | | offre insuffisante | | | | | | offre insuffisante | | | | |
| Nancy | | | offre insuffisante | | | | | | offre insuffisante | | | | |
| Reims | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | |
| Strasbourg | 80,1% | 3,3% | 119 € | -0,7% | 95 € | 2,6% | 62,3% | 3,9% | 110 € | -2,3% | 68 € | 1,5% | |
| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| | Nord-Est | 68,3% | -2,7% | 92 € | 1,9% | 63 € | -0,9% | 57,6% | -0,6% | 87 € | -0,5% | 50 € | -1,1% |
| | Dijon | 73,9% | 4,5% | 90 € | 1,4% | 67 € | 6,0% | 64,2% | -1,3% | 86 € | 0,0% | 55 € | -1,3% |
| | Lille | 67,2% | 0,3% | 99 € | 4,7% | 67 € | 5,1% | 59,2% | 1,7% | 91 € | 1,5% | 54 € | 3,3% |
| | Metz | | | en développement | | | | | | en développement | | | |
| | Nancy | 69,5% | -10,0% | 82 € | -6,0% | 57 € | -15,4% | 56,4% | 0,2% | 78 € | -3,7% | 44 € | -3,5% |
| | Reims | 75,7% | 3,3% | 102 € | 2,3% | 77 € | 5,8% | 63,8% | 3,2% | 96 € | 3,3% | 61 € | 6,7% |
| Strasbourg | 80,1% | 3,9% | 102 € | 4,3% | 82 € | 8,4% | 62,9% | 0,2% | 92 € | -0,9% | 58 € | -0,7% | |
| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| | Nord-Est | 71,2% | -2,7% | 65 € | 0,3% | 46 € | -2,4% | 70,4% | 12,1% | 60 € | -3,6% | 42 € | 8,1% |
| | Dijon | 83,2% | -0,4% | 63 € | -4,0% | 53 € | -4,4% | 74,1% | 3,2% | 63 € | -0,5% | 47 € | 2,6% |
| | Lille | 69,1% | -0,1% | 80 € | 0,4% | 55 € | 0,2% | 62,5% | -3,8% | 72 € | -1,3% | 45 € | -5,0% |
| | Metz | 69,9% | -9,5% | 69 € | 8,9% | 48 € | -1,4% | 61,9% | -4,6% | 65 € | 1,8% | 40 € | -2,9% |
| | Nancy | 64,5% | -10,9% | 64 € | 2,6% | 42 € | -8,5% | 58,7% | 6,9% | 59 € | -4,5% | 35 € | 2,1% |
| | Reims | 73,5% | -2,2% | 72 € | 6,0% | 53 € | 3,7% | 62,0% | 4,9% | 68 € | 4,2% | 42 € | 9,4% |
| Strasbourg | 80,3% | 0,3% | 66 € | -0,3% | 53 € | 0,0% | 68,1% | 0,8% | 61 € | -0,6% | 41 € | 0,1% | |
| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| | Nord-Est | 68,2% | -2,2% | 38 € | -0,5% | 26 € | -2,6% | 63,9% | -1,1% | 38 € | 0,2% | 24 € | -0,9% |
| | Dijon | 78,3% | -0,5% | 39 € | 1,5% | 30 € | 1,1% | 73,8% | -0,3% | 39 € | -0,4% | 29 € | -0,6% |
| | Lille | 67,6% | -0,8% | 41 € | -0,4% | 28 € | -1,3% | 60,8% | -8,0% | 41 € | 1,1% | 25 € | -7,0% |
| | Metz | 76,6% | 3,6% | 37 € | -4,5% | 29 € | -1,1% | 70,6% | 2,2% | 38 € | -2,4% | 27 € | -0,2% |
| | Nancy | 62,0% | -14,4% | 38 € | -2,3% | 24 € | -16,4% | 60,4% | -9,0% | 39 € | 2,1% | 24 € | -7,1% |
| | Reims | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Strasbourg | 76,3% | 5,3% | 41 € | 1,2% | 31 € | 6,6% | 65,0% | 8,7% | 41 € | 3,7% | 26 € | 12,7% | |

Départements compris dans le quart Nord-Est

Aisne; Allier; Ardennes; Aube; Cher; Côte-d'Or; Doubs; Jura; Loiret; Marne; Haute-Marne; Meurthe-et-Moselle; Meuse; Moselle; Nièvre; Nord; Oise; Pas-de-Calais; Bas-Rhin; Haut-Rhin; Haute-Saône; Saône-et-Loire; Vosges; Yonne; Territoire-de-Belfort

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Ouest

Septembre 2013



Nord-Ouest & agglomérations

Données mensuelles

| Grand luxe Haut de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------------------|-------|----------|--------------------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 61,7% | -5,4% | 198 € | 1,9% | 122 € | -3,6% |
| Amiens | | | offre insuffisante | | | |
| Angers | | | offre insuffisante | | | |
| Le Havre | | | offre insuffisante | | | |
| Nantes | | | offre insuffisante | | | |
| Niort | | | offre insuffisante | | | |
| Rennes | | | offre insuffisante | | | |
| Rouen | | | offre insuffisante | | | |

Données cumulées

| Grand luxe Haut de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------------------|-------|----------|--------------------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 55,9% | -1,8% | 210 € | 1,4% | 117 € | -0,4% |
| Amiens | | | offre insuffisante | | | |
| Angers | | | offre insuffisante | | | |
| Le Havre | | | offre insuffisante | | | |
| Nantes | | | offre insuffisante | | | |
| Niort | | | offre insuffisante | | | |
| Rennes | | | offre insuffisante | | | |
| Rouen | | | offre insuffisante | | | |

| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------|-------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 67,0% | -2,9% | 91 € | -2,2% | 61 € | -5,0% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Le Havre | 72,8% | 6,7% | 91 € | 2,5% | 66 € | 9,3% |
| Nantes | 61,3% | -3,9% | 87 € | 0,9% | 53 € | -3,1% |
| Niort | 67,1% | 3,6% | 82 € | -5,2% | 55 € | -1,8% |
| Rennes | 63,8% | 0,5% | 102 € | -8,2% | 65 € | -7,8% |
| Rouen | 67,0% | -8,1% | 97 € | 2,1% | 65 € | -6,3% |

| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 58,4% | -2,3% | 92 € | -0,2% | 53 € | -2,5% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Le Havre | 68,5% | 10,5% | 85 € | -1,2% | 59 € | 9,2% |
| Nantes | 58,0% | 2,5% | 83 € | -4,5% | 48 € | -2,1% |
| Niort | 62,0% | 6,3% | 83 € | -8,1% | 51 € | -2,3% |
| Rennes | 52,9% | -3,2% | 86 € | -2,9% | 46 € | -6,0% |
| Rouen | 62,2% | -0,5% | 95 € | 2,9% | 59 € | 2,4% |

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 65,6% | -2,6% | 66 € | -1,8% | 43 € | -4,3% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 65,6% | -6,3% | 65 € | -4,6% | 42 € | -10,6% |
| Le Havre | 60,6% | -8,6% | 63 € | 1,0% | 38 € | -7,6% |
| Nantes | 62,5% | 5,2% | 68 € | -1,4% | 43 € | 3,7% |
| Niort | 58,4% | -8,7% | 65 € | 4,1% | 38 € | -5,0% |
| Rennes | 69,7% | -1,3% | 74 € | 0,8% | 51 € | -0,5% |
| Rouen | 68,4% | -0,4% | 64 € | 1,3% | 44 € | 0,9% |

| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 58,9% | -1,7% | 64 € | -1,2% | 38 € | -2,9% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 60,8% | -0,6% | 64 € | -3,2% | 39 € | -3,8% |
| Le Havre | 55,2% | -12,2% | 63 € | -0,8% | 35 € | -12,9% |
| Nantes | 56,8% | 1,6% | 65 € | -2,8% | 37 € | -1,2% |
| Niort | 56,6% | -3,8% | 60 € | 0,0% | 34 € | -3,8% |
| Rennes | 61,2% | 0,8% | 66 € | 0,8% | 41 € | 1,6% |
| Rouen | 60,7% | 1,8% | 64 € | 4,7% | 39 € | 6,6% |

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 65,7% | -6,5% | 40 € | 0,8% | 26 € | -5,7% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 66,8% | -5,3% | 40 € | 0,1% | 26 € | -5,2% |
| Le Havre | 70,6% | -13,5% | 40 € | 0,9% | 28 € | -12,7% |
| Nantes | 66,9% | -1,1% | 44 € | 0,7% | 29 € | -0,4% |
| Niort | 67,4% | -1,6% | 37 € | 3,5% | 25 € | 1,8% |
| Rennes | 63,5% | -4,2% | 43 € | 0,7% | 27 € | -3,5% |
| Rouen | 70,2% | -2,6% | 46 € | 7,2% | 32 € | 4,3% |

| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 63,7% | -3,9% | 40 € | 1,6% | 26 € | -2,4% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 63,2% | -9,2% | 40 € | 0,3% | 25 € | -9,0% |
| Le Havre | 70,7% | -6,7% | 40 € | 1,7% | 29 € | -5,1% |
| Nantes | 65,0% | 0,6% | 43 € | 1,7% | 28 € | 2,4% |
| Niort | 68,8% | 4,7% | 38 € | 1,6% | 26 € | 6,4% |
| Rennes | 57,0% | -1,8% | 40 € | 0,0% | 23 € | -1,8% |
| Rouen | 65,6% | -0,9% | 44 € | 4,8% | 29 € | 3,8% |

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Départements compris dans le quart Nord-Ouest

Calvados; Côtes; Eure; Eure-et-Loir; Finistère; Ille-et-Vilaine; Indre; Indre-et-Loire; Loir-et-Cher; Loire-Atlantique; Maine-et-Loire; Manche; Mayenne; Morbihan; Orne; Sarthe; Seine-Maritime; Deux-Sèvres; Somme; Vendée; Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Est

Septembre 2013



Sud-Est (hors Côte d'Azur) & agglomérations

Données mensuelles

| Grand luxe Haut de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Est | 76,1% | 3,2% | 178 € | 0,4% | 136 € | 3,7% |
| Aix en Provence | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Avignon | 86,6% | 3,7% | 158 € | 3,8% | 137 € | 7,7% |
| Grenoble | offre insuffisante | | | | | |
| Lyon | 71,2% | -5,3% | 141 € | 2,6% | 101 € | -2,8% |
| Marseille | 81,1% | 12,8% | 166 € | 3,6% | 134 € | 16,8% |
| Montpellier | 70,1% | -5,7% | 148 € | -8,4% | 104 € | -13,6% |
| St Etienne | offre insuffisante | | | | | |

Données cumulées

| TO | RMC | | RevPAR | | |
|--------------------|-------|----------|--------|----------|-------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| 61,5% | -1,0% | 167 € | 0,5% | 103 € | -0,5% |
| n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| 65,9% | -1,6% | 156 € | 0,0% | 103 € | -1,6% |
| offre insuffisante | | | | | |
| 61,7% | -2,4% | 129 € | 4,9% | 80 € | 2,4% |
| 67,0% | 7,0% | 148 € | -1,8% | 99 € | 5,1% |
| 57,8% | -4,0% | 140 € | -1,2% | 81 € | -5,2% |
| offre insuffisante | | | | | |

| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Est | 73,0% | 0,8% | 95 € | 1,0% | 69 € | 1,8% |
| Aix en Provence | 81,1% | 7,0% | 83 € | -5,8% | 67 € | 0,8% |
| Avignon | 84,6% | 1,4% | 98 € | 3,9% | 83 € | 5,3% |
| Grenoble | 55,4% | -1,4% | 101 € | -3,2% | 56 € | -4,5% |
| Lyon | 69,2% | -0,3% | 101 € | 3,4% | 70 € | 3,1% |
| Marseille | 82,4% | 11,2% | 105 € | 3,6% | 86 € | 15,2% |
| Montpellier | 65,7% | -14,7% | 97 € | -2,3% | 64 € | -16,6% |
| St Etienne | en développement | | | | | |

| TO | RMC | | RevPAR | | |
|------------------|-------|----------|--------|----------|-------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| 64,3% | -0,2% | 93 € | -0,7% | 60 € | -0,9% |
| 67,2% | -1,3% | 85 € | -3,8% | 57 € | -5,0% |
| 72,1% | -2,8% | 99 € | 2,6% | 71 € | -0,3% |
| 50,4% | -3,5% | 100 € | -3,5% | 50 € | -6,8% |
| 61,2% | 1,6% | 96 € | 2,0% | 59 € | 3,7% |
| 71,9% | 8,3% | 96 € | -1,4% | 69 € | 6,8% |
| 63,1% | -7,4% | 92 € | -0,7% | 58 € | -8,1% |
| en développement | | | | | |

| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------|------------------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Est | 70,2% | -0,4% | 69 € | 0,4% | 48 € | 0,0% |
| Aix en Provence | 77,4% | 10,2% | 73 € | -3,0% | 57 € | 7,0% |
| Avignon | 74,4% | -4,3% | 68 € | 2,0% | 51 € | -2,4% |
| Grenoble | 61,2% | -4,6% | 64 € | -2,0% | 39 € | -6,5% |
| Lyon | 72,6% | -0,7% | 76 € | 1,8% | 55 € | 1,1% |
| Marseille | 80,9% | 9,0% | 71 € | -0,7% | 57 € | 8,2% |
| Montpellier | 72,9% | -6,6% | 79 € | 4,7% | 58 € | -2,2% |
| St Etienne | en développement | | | | | |

| TO | RMC | | RevPAR | | |
|------------------|-------|----------|--------|----------|-------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| 63,5% | -0,2% | 66 € | -0,5% | 42 € | -0,8% |
| 64,7% | -3,8% | 70 € | -0,9% | 45 € | -4,7% |
| 66,7% | -2,8% | 69 € | 1,2% | 46 € | -1,7% |
| 57,4% | -2,3% | 62 € | -2,6% | 35 € | -4,9% |
| 64,5% | 3,3% | 72 € | 0,0% | 46 € | 3,3% |
| 68,2% | 2,4% | 68 € | -1,9% | 46 € | 0,4% |
| 70,3% | -2,9% | 71 € | -0,1% | 50 € | -3,0% |
| en développement | | | | | |

| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Est | 68,6% | -2,4% | 40 € | 1,9% | 28 € | -0,6% |
| Aix en Provence | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Avignon | 63,9% | -11,0% | 35 € | -3,8% | 22 € | -14,3% |
| Grenoble | 57,1% | -14,7% | 40 € | -1,5% | 23 € | -15,9% |
| Lyon | 69,7% | -0,4% | 41 € | 1,6% | 29 € | 1,2% |
| Marseille | 73,5% | 0,5% | 43 € | 0,1% | 32 € | 0,6% |
| Montpellier | 65,0% | -19,0% | 40 € | 3,7% | 26 € | -16,0% |
| St Etienne | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |

| TO | RMC | | RevPAR | | |
|-------|-------|----------|--------|----------|-------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | |
| 67,0% | -0,7% | 40 € | 1,6% | 27 € | 0,9% |
| n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| 70,5% | -1,9% | 37 € | 0,1% | 26 € | -1,8% |
| 57,8% | -7,4% | 40 € | 0,2% | 23 € | -7,2% |
| 67,3% | 2,2% | 41 € | 3,7% | 28 € | 5,9% |
| 68,3% | -4,1% | 43 € | 1,9% | 29 € | -2,4% |
| 71,4% | -8,0% | 42 € | 4,1% | 30 € | -4,2% |
| n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |

Départements compris dans le quart Sud-Est

Ain; Alpes-de-Haute-Provence; Hautes-Alpes; Alpes-Maritimes; Ardèche; Aude; Aveyron; Bouches-du-Rhône; Cantal; Drôme; Gard; Hérault; Isère; Loire; Haute-Loire; Lozère; Puy-de-Dôme; Pyrénées-Orientales; Rhône; Savoie; Savoie; Haute-Savoie; Var; Vaucluse

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Ouest

Septembre 2013



Sud-Ouest & agglomérations

| | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Grand luxe | | | | | | | | | | | | |
| <i>Haut de gamme</i> | | | | | | | | | | | | |
| Sud-Ouest | 72,5% | -5,1% | 218 € | 0,1% | 158 € | -5,0% | 57,6% | -2,4% | 227 € | 3,0% | 131 € | 0,6% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 76,0% | -5,7% | 247 € | -4,0% | 188 € | -9,5% | 61,7% | 0,9% | 289 € | 0,3% | 178 € | 1,2% |
| Bordeaux | 66,2% | -15,8% | 225 € | 11,1% | 149 € | -6,5% | 51,1% | -6,5% | 208 € | 8,5% | 106 € | 1,5% |
| Pau | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Toulouse | 73,9% | 2,1% | 130 € | -2,2% | 96 € | -0,2% | 62,5% | 1,6% | 127 € | 0,1% | 79 € | 1,7% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Milieu de gamme | | | | | | | | | | | | |
| <i>Milieu de gamme</i> | | | | | | | | | | | | |
| Sud-Ouest | 73,6% | -0,6% | 96 € | 0,1% | 71 € | -0,6% | 61,3% | -0,1% | 92 € | -0,2% | 56 € | -0,4% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Bordeaux | 76,4% | -1,5% | 90 € | -1,6% | 69 € | -3,1% | 61,6% | -0,2% | 87 € | 1,9% | 54 € | 1,6% |
| Pau | 67,4% | 10,1% | 79 € | -0,3% | 53 € | 9,8% | 55,7% | 2,6% | 78 € | -3,8% | 43 € | -1,3% |
| Toulouse | 69,5% | -2,3% | 102 € | -0,6% | 71 € | -2,8% | 60,2% | -0,8% | 96 € | -1,9% | 58 € | -2,7% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Economique | | | | | | | | | | | | |
| <i>Economique</i> | | | | | | | | | | | | |
| Sud-Ouest | 70,9% | 1,9% | 66 € | -1,9% | 47 € | 0,0% | 60,4% | -1,4% | 65 € | 0,1% | 39 € | -1,3% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 77,6% | 0,0% | 66 € | -4,3% | 51 € | -4,4% | 64,7% | -0,8% | 69 € | -1,4% | 45 € | -2,2% |
| Bordeaux | 73,4% | -0,1% | 70 € | -2,0% | 51 € | -2,1% | 62,3% | 0,1% | 68 € | 0,7% | 42 € | 0,8% |
| Pau | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Toulouse | 69,1% | 10,1% | 69 € | -4,2% | 48 € | 5,4% | 60,2% | 1,3% | 66 € | 0,7% | 40 € | 2,0% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Super-économique | | | | | | | | | | | | |
| <i>Super-économique</i> | | | | | | | | | | | | |
| Sud-Ouest | 73,5% | -0,7% | 41 € | 1,1% | 30 € | 0,4% | 67,7% | -2,3% | 41 € | 1,5% | 28 € | -0,9% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Bordeaux | 77,3% | 0,8% | 39 € | 4,8% | 30 € | 5,6% | 72,5% | -1,3% | 39 € | 5,2% | 28 € | 3,9% |
| Pau | 64,7% | 2,8% | 34 € | -3,2% | 22 € | -0,5% | 60,2% | 3,6% | 34 € | -2,3% | 20 € | 1,2% |
| Toulouse | 74,9% | 3,6% | 41 € | 0,6% | 31 € | 4,3% | 65,8% | -5,1% | 40 € | -0,9% | 26 € | -5,9% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |

Départements compris dans le quart Sud-Ouest

Ariège; Charente; Charente-Maritime; Corrèze; Creuse; Dordogne; Haute-Garonne; Gers; Gironde; Landes; Lot; Lot-et-Garonne; Pyrénées-Atlantiques; Hautes-Pyrénées; Tarn; Tarn-et-Garonne; Haute-Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Côte d'Azur

Septembre 2013



Côte d'Azur

| Septembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Côte d'Azur - Grand luxe | 73,8% | -2,0% | 328 € | -1,0% | 242 € | -3,0% | 62,4% | -0,9% | 454 € | 2,5% | 283 € | 1,6% |
| Côte d'Azur - Charme ** | 74,8% | 2,4% | 165 € | 3,7% | 123 € | 6,2% | 67,3% | 6,2% | 167 € | 3,9% | 113 € | 10,4% |
| Côte d'Azur - Haut de gamme | 75,0% | -3,5% | 170 € | 2,3% | 128 € | -1,3% | 61,6% | -3,5% | 180 € | 2,4% | 111 € | -1,2% |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 74,6% | -2,6% | 220 € | 0,6% | 164 € | -2,1% | 62,3% | -1,9% | 268 € | 2,7% | 167 € | 0,8% |
| Moy. Milieu de gamme | 84,5% | 0,7% | 112 € | 5,6% | 95 € | 6,3% | 70,6% | -0,8% | 110 € | 5,4% | 77 € | 4,6% |
| Moy. Economique | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Moy. Super-Economique | 73,5% | -3,9% | 49 € | 1,3% | 36 € | -2,7% | 70,7% | -4,3% | 50 € | 1,5% | 36 € | -2,8% |

Pôles de la Côte d'Azur

| Septembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Cannes - Grand luxe | 71,5% | -2,2% | 286 € | -1,0% | 205 € | -3,2% | 58,5% | -1,8% | 447 € | 2,4% | 262 € | 0,6% |
| Cannes - Charme | 58,1% | -4,9% | 161 € | -3,2% | 93 € | -7,9% | 53,2% | -1,8% | 199 € | 4,6% | 106 € | 2,7% |
| Cannes - Haut de gamme | 67,1% | -1,7% | 147 € | -1,6% | 99 € | -3,3% | 54,7% | -3,6% | 186 € | 1,9% | 102 € | -1,8% |
| Cannes - Haut de gam. & gd luxe | 68,9% | -2,2% | 219 € | -1,8% | 151 € | -4,0% | 56,6% | -2,6% | 326 € | 2,4% | 184 € | -0,2% |
| Cannes - Milieu de gamme | 73,8% | 0,6% | 101 € | 0,8% | 75 € | 1,4% | 62,1% | -4,0% | 110 € | 5,5% | 68 € | 1,2% |

| Septembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nice - Haut. de gam & gd luxe | 84,6% | -3,8% | 202 € | 4,3% | 171 € | 0,3% | 69,6% | -1,6% | 203 € | 3,7% | 141 € | 2,1% |
| Nice - Milieu de gam. | 89,6% | 0,7% | 118 € | 3,7% | 106 € | 4,4% | 74,8% | -0,2% | 110 € | 5,0% | 82 € | 4,8% |

| Septembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Monaco - Grand luxe | 69,9% | -8,8% | 513 € | 8,3% | 358 € | -1,3% | 63,7% | 1,3% | 516 € | 6,6% | 329 € | 8,0% |
| Monaco - Haut de gam. | 74,7% | 4,7% | 268 € | 0,3% | 200 € | 5,1% | 67,0% | 3,7% | 271 € | -1,9% | 182 € | 1,7% |
| Monaco - Haut. de gam & gd luxe | 73,1% | -0,2% | 350 € | 2,4% | 255 € | 2,2% | 65,9% | 2,9% | 353 € | 1,9% | 232 € | 4,9% |

* L'échantillon Monaco inclut les communes de Monaco, Roquebrune et Cap d'Ail

** Charme : échantillon ne comprenant pas les établissements de Grand Luxe

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances du littoral

Septembre 2013



Littoral Normandie – Nord-Pas-de-Calais

| Littoral Normandie et Nord-Pas-de-Calais | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---------------------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 49,4% | -11,3% | 190 € | 1,3% | 94 € | -10,2% | 46,3% | -10,3% | 197 € | 5,9% | 91 € | -5,0% |
| Moy. Milieu de gamme | 67,4% | -8,7% | 112 € | 5,8% | 76 € | -3,4% | 62,6% | 0,2% | 112 € | -2,1% | 70 € | -1,9% |
| Moy. Economique | 65,6% | -4,4% | 68 € | 9,6% | 44 € | 4,8% | 60,0% | -4,5% | 67 € | -0,2% | 40 € | -4,7% |
| Moy. Super-Economique | 62,1% | -12,7% | 41 € | 0,2% | 25 € | -12,6% | 62,2% | -8,0% | 41 € | 2,1% | 26 € | -6,1% |

Littoral : observatoire basé sur l'offre hôtelière des communes littorales telles que définies par l'INSEE
Observatoire en développement dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer

Littoral Bretagne – Pays-de-la-Loire

| Littoral Bretagne et Pays-de-la-Loire | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|------------------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 66,2% | -1,5% | 212 € | 0,4% | 140 € | -1,1% | 63,7% | 4,3% | 227 € | 0,2% | 145 € | 4,5% |
| Moy. Milieu de gamme | 68,7% | -6,7% | 97 € | -2,6% | 67 € | -9,2% | 60,7% | -3,8% | 101 € | -0,8% | 61 € | -4,5% |
| Moy. Economique | 61,2% | -7,5% | 61 € | -4,4% | 38 € | -11,6% | 55,2% | -1,6% | 62 € | -1,1% | 34 € | -2,6% |
| Moy. Super-Economique | 67,4% | -6,9% | 42 € | 1,6% | 28 € | -5,4% | 62,6% | -8,0% | 43 € | 3,4% | 27 € | -4,9% |

Littoral : observatoire basé sur l'offre hôtelière des communes littorales telles que définies par l'INSEE
Observatoire en développement dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer

Littoral Charente-Maritime – Aquitaine

| Littoral Charente-Maritime et Aquitaine | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|--------------------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 76,7% | -5,6% | 240 € | -3,9% | 184 € | -9,2% | 62,5% | 1,2% | 282 € | 0,7% | 177 € | 1,9% |
| Moy. Milieu de gamme | 75,5% | -0,4% | 110 € | -2,0% | 83 € | -2,4% | 61,8% | -0,7% | 113 € | 1,7% | 70 € | 1,0% |
| Moy. Economique | 75,0% | -2,5% | 76 € | -1,1% | 57 € | -3,6% | 60,8% | -0,8% | 75 € | -0,6% | 45 € | -1,3% |
| Moy. Super-Economique | 77,1% | -15,3% | 53 € | 1,6% | 41 € | -13,9% | 68,4% | -11,7% | 52 € | 7,6% | 35 € | -4,9% |

Littoral : observatoire basé sur l'offre hôtelière des communes littorales telles que définies par l'INSEE
Observatoire en développement dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Septembre 2013

Agglomérations de province – Grand luxe – Haut de gamme – Milieu de gamme

| Grand luxe Haut de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|-------------|----------|-------------|----------|------------------|----------|-------------|----------|-------------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Avignon | 86,6% | 3,7% | 158 € | 3,8% | 137 € | 7,7% | 65,9% | -1,6% | 156 € | 0,0% | 103 € | -1,6% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 76,0% | -5,7% | 247 € | -4,0% | 188 € | -9,5% | 61,7% | 0,9% | 289 € | 0,3% | 178 € | 1,2% |
| Bordeaux | 66,2% | -15,8% | 225 € | 11,1% | 149 € | -6,5% | 51,1% | -6,5% | 208 € | 8,5% | 106 € | 1,5% |
| Cannes | 68,9% | -2,2% | 219 € | -1,8% | 151 € | -4,0% | 56,6% | -2,6% | 326 € | 2,4% | 184 € | -0,2% |
| Dijon | 81,7% | -2,1% | 137 € | -0,5% | 112 € | -2,5% | 63,4% | -1,1% | 128 € | -0,8% | 81 € | -1,9% |
| Lille | 59,8% | 0,5% | 132 € | 6,4% | 79 € | 6,9% | 50,3% | -0,9% | 120 € | 0,7% | 60 € | -0,2% |
| Lyon | 71,2% | -5,3% | 141 € | 2,6% | 101 € | -2,8% | 61,7% | -2,4% | 129 € | 4,9% | 80 € | 2,4% |
| Marseille | 81,1% | 12,8% | 166 € | 3,6% | 134 € | 16,8% | 67,0% | 7,0% | 148 € | -1,8% | 99 € | 5,1% |
| Monaco | 73,1% | -0,2% | 350 € | 2,4% | 255 € | 2,2% | 65,9% | 2,9% | 353 € | 1,9% | 232 € | 4,9% |
| Montpellier | 70,1% | -5,7% | 148 € | -8,4% | 104 € | -13,6% | 57,8% | -4,0% | 140 € | -1,2% | 81 € | -5,2% |
| Nice | 84,6% | -3,8% | 202 € | 4,3% | 171 € | 0,3% | 69,6% | -1,6% | 203 € | 3,7% | 141 € | 2,1% |
| Strasbourg | 80,1% | 3,3% | 119 € | -0,7% | 95 € | 2,6% | 62,3% | 3,9% | 110 € | -2,3% | 68 € | 1,5% |
| Toulouse | 73,9% | 2,1% | 130 € | -2,2% | 96 € | -0,2% | 62,5% | 1,6% | 127 € | 0,1% | 79 € | 1,7% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Milieu de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Aix en Provence | 81,1% | 7,0% | 83 € | -5,8% | 67 € | 0,8% | 67,2% | -1,3% | 85 € | -3,8% | 57 € | -5,0% |
| Avignon | 84,6% | 1,4% | 98 € | 3,9% | 83 € | 5,3% | 72,1% | -2,8% | 99 € | 2,6% | 71 € | -0,3% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | <i>n.d.</i> | - | <i>n.d.</i> | - | <i>n.d.</i> | - | <i>n.d.</i> | - | <i>n.d.</i> | - | <i>n.d.</i> | - |
| Bordeaux | 76,4% | -1,5% | 90 € | -1,6% | 69 € | -3,1% | 61,6% | -0,2% | 87 € | 1,9% | 54 € | 1,6% |
| Cannes | 73,8% | 0,6% | 101 € | 0,8% | 75 € | 1,4% | 62,1% | -4,0% | 110 € | 5,5% | 68 € | 1,2% |
| Dijon | 73,9% | 4,5% | 90 € | 1,4% | 67 € | 6,0% | 64,2% | -1,3% | 86 € | 0,0% | 55 € | -1,3% |
| Grenoble | 55,4% | -1,4% | 101 € | -3,2% | 56 € | -4,5% | 50,4% | -3,5% | 100 € | -3,5% | 50 € | -6,8% |
| Le Havre | 72,8% | 6,7% | 91 € | 2,5% | 66 € | 9,3% | 68,5% | 10,5% | 85 € | -1,2% | 59 € | 9,2% |
| Lille | 67,2% | 0,3% | 99 € | 4,7% | 67 € | 5,1% | 59,2% | 1,7% | 91 € | 1,5% | 54 € | 3,3% |
| Lyon | 69,2% | -0,3% | 101 € | 3,4% | 70 € | 3,1% | 61,2% | 1,6% | 96 € | 2,0% | 59 € | 3,7% |
| Marseille | 82,4% | 11,2% | 105 € | 3,6% | 86 € | 15,2% | 71,9% | 8,3% | 96 € | -1,4% | 69 € | 6,8% |
| Montpellier | 65,7% | -14,7% | 97 € | -2,3% | 64 € | -16,6% | 63,1% | -7,4% | 92 € | -0,7% | 58 € | -8,1% |
| Nancy | 69,5% | -10,0% | 82 € | -6,0% | 57 € | -15,4% | 56,4% | 0,2% | 78 € | -3,7% | 44 € | -3,5% |
| Nantes | 61,3% | -3,9% | 87 € | 0,9% | 53 € | -3,1% | 58,0% | 2,5% | 83 € | -4,5% | 48 € | -2,1% |
| Niort | 67,1% | 3,6% | 82 € | -5,2% | 55 € | -1,8% | 62,0% | 6,3% | 83 € | -8,1% | 51 € | -2,3% |
| Nice | 89,6% | 0,7% | 118 € | 3,7% | 106 € | 4,4% | 74,8% | -0,2% | 110 € | 5,0% | 82 € | 4,8% |
| Pau | 67,4% | 10,1% | 79 € | -0,3% | 53 € | 9,8% | 55,7% | 2,6% | 78 € | -3,8% | 43 € | -1,3% |
| Reims | 75,7% | 3,3% | 102 € | 2,3% | 77 € | 5,8% | 63,8% | 3,2% | 96 € | 3,3% | 61 € | 6,7% |
| Rennes | 63,8% | 0,5% | 102 € | -8,2% | 65 € | -7,8% | 52,9% | -3,2% | 86 € | -2,9% | 46 € | -6,0% |
| Rouen | 67,0% | -8,1% | 97 € | 2,1% | 65 € | -6,3% | 62,2% | -0,5% | 95 € | 2,9% | 59 € | 2,4% |
| Strasbourg | 80,1% | 3,9% | 102 € | 4,3% | 82 € | 8,4% | 62,9% | 0,2% | 92 € | -0,9% | 58 € | -0,7% |
| Toulouse | 69,5% | -2,3% | 102 € | -0,6% | 71 € | -2,8% | 60,2% | -0,8% | 96 € | -1,9% | 58 € | -2,7% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Septembre 2013

Agglomérations de province – Economique – Super-économique

| Economique | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|------|----------|--------|----------|------------------|----------|------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Aix en Provence | 77,4% | 10,2% | 73 € | -3,0% | 57 € | 7,0% | 64,7% | -3,8% | 70 € | -0,9% | 45 € | -4,7% |
| Angers | 65,6% | -6,3% | 65 € | -4,6% | 42 € | -10,6% | 60,8% | -0,6% | 64 € | -3,2% | 39 € | -3,8% |
| Avignon | 74,4% | -4,3% | 68 € | 2,0% | 51 € | -2,4% | 66,7% | -2,8% | 69 € | 1,2% | 46 € | -1,7% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 77,6% | 0,0% | 66 € | -4,3% | 51 € | -4,4% | 64,7% | -0,8% | 69 € | -1,4% | 45 € | -2,2% |
| Bordeaux | 73,4% | -0,1% | 70 € | -2,0% | 51 € | -2,1% | 62,3% | 0,1% | 68 € | 0,7% | 42 € | 0,8% |
| Dijon | 83,2% | -0,4% | 63 € | -4,0% | 53 € | -4,4% | 74,1% | 3,2% | 63 € | -0,5% | 47 € | 2,6% |
| Grenoble | 61,2% | -4,6% | 64 € | -2,0% | 39 € | -6,5% | 57,4% | -2,3% | 62 € | -2,6% | 35 € | -4,9% |
| Le Havre | 60,6% | -8,6% | 63 € | 1,0% | 38 € | -7,6% | 55,2% | -12,2% | 63 € | -0,8% | 35 € | -12,9% |
| Lille | 69,1% | -0,1% | 80 € | 0,4% | 55 € | 0,2% | 62,5% | -3,8% | 72 € | -1,3% | 45 € | -5,0% |
| Lyon | 72,6% | -0,7% | 76 € | 1,8% | 55 € | 1,1% | 64,5% | 3,3% | 72 € | 0,0% | 46 € | 3,3% |
| Marseille | 80,9% | 9,0% | 71 € | -0,7% | 57 € | 8,2% | 68,2% | 2,4% | 68 € | -1,9% | 46 € | 0,4% |
| Metz | 69,9% | -9,5% | 69 € | 8,9% | 48 € | -1,4% | 61,9% | -4,6% | 65 € | 1,8% | 40 € | -2,9% |
| Montpellier | 72,9% | -6,6% | 79 € | 4,7% | 58 € | -2,2% | 70,3% | -2,9% | 71 € | -0,1% | 50 € | -3,0% |
| Nancy | 64,5% | -10,9% | 64 € | 2,6% | 42 € | -8,5% | 58,7% | 6,9% | 59 € | -4,5% | 35 € | 2,1% |
| Nantes | 62,5% | 5,2% | 68 € | -1,4% | 43 € | 3,7% | 56,8% | 1,6% | 65 € | -2,8% | 37 € | -1,2% |
| Niort | 58,4% | -8,7% | 65 € | 4,1% | 38 € | -5,0% | 56,6% | -3,8% | 60 € | 0,0% | 34 € | -3,8% |
| Pau | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Reims | 73,5% | -2,2% | 72 € | 6,0% | 53 € | 3,7% | 62,0% | 4,9% | 68 € | 4,2% | 42 € | 9,4% |
| Rennes | 69,7% | -1,3% | 74 € | 0,8% | 51 € | -0,5% | 61,2% | 0,8% | 66 € | 0,8% | 41 € | 1,6% |
| Rouen | 68,4% | -0,4% | 64 € | 1,3% | 44 € | 0,9% | 60,7% | 1,8% | 64 € | 4,7% | 39 € | 6,6% |
| Strasbourg | 80,3% | 0,3% | 66 € | -0,3% | 53 € | 0,0% | 68,1% | 0,8% | 61 € | -0,6% | 41 € | 0,1% |
| Toulouse | 69,1% | 10,1% | 69 € | -4,2% | 48 € | 5,4% | 60,2% | 1,3% | 66 € | 0,7% | 40 € | 2,0% |

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

| Super-économique | TO | | | | | | RMC | | | | | | RevPAR | | | | | |
|-------------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|-------|----------|------|----------|--------|----------|--------|----------|------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Angers | 66,8% | -5,3% | 40 € | 0,1% | 26 € | -5,2% | 63,2% | -9,2% | 40 € | 0,3% | 25 € | -9,0% | | | | | | |
| Avignon | 63,9% | -11,0% | 35 € | -3,8% | 22 € | -14,3% | 70,5% | -1,9% | 37 € | 0,1% | 26 € | -1,8% | | | | | | |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | | | | | | |
| Bordeaux | 77,3% | 0,8% | 39 € | 4,8% | 30 € | 5,6% | 72,5% | -1,3% | 39 € | 5,2% | 28 € | 3,9% | | | | | | |
| Dijon | 78,3% | -0,5% | 39 € | 1,5% | 30 € | 1,1% | 73,8% | -0,3% | 39 € | -0,4% | 29 € | -0,6% | | | | | | |
| Grenoble | 57,1% | -14,7% | 40 € | -1,5% | 23 € | -15,9% | 57,8% | -7,4% | 40 € | 0,2% | 23 € | -7,2% | | | | | | |
| Le Havre | 70,6% | -13,5% | 40 € | 0,9% | 28 € | -12,7% | 70,7% | -6,7% | 40 € | 1,7% | 29 € | -5,1% | | | | | | |
| Lille | 67,6% | -0,8% | 41 € | -0,4% | 28 € | -1,3% | 60,8% | -8,0% | 41 € | 1,1% | 25 € | -7,0% | | | | | | |
| Lyon | 69,7% | -0,4% | 41 € | 1,6% | 29 € | 1,2% | 67,3% | 2,2% | 41 € | 3,7% | 28 € | 5,9% | | | | | | |
| Marseille | 73,5% | 0,5% | 43 € | 0,1% | 32 € | 0,6% | 68,3% | -4,1% | 43 € | 1,9% | 29 € | -2,4% | | | | | | |
| Metz | 76,6% | 3,6% | 37 € | -4,5% | 29 € | -1,1% | 70,6% | 2,2% | 38 € | -2,4% | 27 € | -0,2% | | | | | | |
| Montpellier | 65,0% | -19,0% | 40 € | 3,7% | 26 € | -16,0% | 71,4% | -8,0% | 42 € | 4,1% | 30 € | -4,2% | | | | | | |
| Nancy | 62,0% | -14,4% | 38 € | -2,3% | 24 € | -16,4% | 60,4% | -9,0% | 39 € | 2,1% | 24 € | -7,1% | | | | | | |
| Nantes | 66,9% | -1,1% | 44 € | 0,7% | 29 € | -0,4% | 65,0% | 0,6% | 43 € | 1,7% | 28 € | 2,4% | | | | | | |
| Niort | 67,4% | -1,6% | 37 € | 3,5% | 25 € | 1,8% | 68,8% | 4,7% | 38 € | 1,6% | 26 € | 6,4% | | | | | | |
| Pau | 64,7% | 2,8% | 34 € | -3,2% | 22 € | -0,5% | 60,2% | 3,6% | 34 € | -2,3% | 20 € | 1,2% | | | | | | |
| Rennes | 63,5% | -4,2% | 43 € | 0,7% | 27 € | -3,5% | 57,0% | -1,8% | 40 € | 0,0% | 23 € | -1,8% | | | | | | |
| Rouen | 70,2% | -2,6% | 46 € | 7,2% | 32 € | 4,3% | 65,6% | -0,9% | 44 € | 4,8% | 29 € | 3,8% | | | | | | |
| Strasbourg | 76,3% | 5,3% | 41 € | 1,2% | 31 € | 6,6% | 65,0% | 8,7% | 41 € | 3,7% | 26 € | 12,7% | | | | | | |
| Toulouse | 74,9% | 3,6% | 41 € | 0,6% | 31 € | 4,3% | 65,8% | -5,1% | 40 € | -0,9% | 26 € | -5,9% | | | | | | |

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

Définitions des indicateurs hôteliers

Le Taux d'occupation (TO) : Le TO indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

$$TO \text{ (en \%)} = \frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres disponibles}} \times 100$$

On entend par « chambres disponibles » la capacité totale ouverte à la location, c'est-à-dire hors chambres destinées au logement du personnel. Offerts et gratuits ne sont pas pris en compte dans le calcul du taux d'occupation.

La Recette Moyenne par Chambre Louée (RMC) : La RMC reflète le prix moyen auquel est vendue une chambre sur une période donnée, tenant compte des réductions concédées et des tarifs spéciaux accordés (tarifs saisonniers, tarifs groupes, tarifs congrès, etc.)

$$RMC \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres occupées}}$$

Le chiffre d'affaires hébergement exclut les recettes petits-déjeuners et téléphone. Cet indicateur est exprimé hors taxes.

Le revenu moyen par chambre disponible (RevPAR) : Le RevPAR est le rapport entre le chiffre d'affaires hébergement et le nombre de chambres disponibles à la vente. Indicateur hôtelier par excellence, le RevPAR reflète les performances d'un établissement à la fois en termes de fréquentation et de prix moyen.

$$RevPAR \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres disponibles}};$$

Le RevPAR peut également être calculé en multipliant le TO par la RMC. Il est exprimé hors taxes.

Catégories

Hôtels de Grand Luxe : établissements les plus prestigieux du territoire, qui se démarquent par leur localisation, la qualité de leur bâti, leur aménagement, les services proposés, leur renommée et qui visent une clientèle exclusive.

Hôtels haut de gamme : hôtels s'inscrivant dans la tranche supérieure du marché et proposant, à ce titre, une gamme de services élargie. Ils ne bénéficient toutefois pas du prestige des hôtels de Grand Luxe et s'adressent à une clientèle un peu plus large.

Hôtels de Milieu de gamme : véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, ils bénéficient d'une gamme de services large mais un peu moins complète que celles des hôtels haut de gamme.

Hôtels économiques : hôtels proposant une gamme restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé mais également des prestations proposées.

Hôtels super-économiques : hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme de services très restreinte et où le facteur prix est primordial dans le choix du client.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

In Extenso membre de Deloitte

A propos de Deloitte en France

Deloitte mobilise des compétences diversifiées pour répondre à l'éventail des services attendus par ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux micro-entreprises locales, en passant par les entreprises moyennes.

Les 6 000 collaborateurs et associés incarnent le dynamisme et la réussite de la firme par leur engagement auprès de leurs clients et leur souci permanent de garantir l'excellence des prestations qu'ils assurent. Celles-ci couvrent une palette d'offres très large : audit, consulting et risk services, juridique et fiscal, expertise comptable et corporate finance, conformément à la stratégie pluridisciplinaire de Deloitte et suivant une démarche éthique.

Deloitte & Associés est la firme membre de Deloitte Touche Tohmatsu en France et les services professionnels sont rendus par Deloitte & Associés, ses filiales et ses affiliés.

Pour en savoir plus, www.deloitte.fr

A propos d'In Extenso

Filiale de Deloitte Touche Tohmatsu, In Extenso est une entité dédiée aux petites et moyennes entreprises avec près de 3 300 collaborateurs dans 170 agences en France au service de 70 000 clients : entreprises et sociétés, artisans, commerçants, professions libérales, associations, collectivités locales

A propos du conseil In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration

In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration est l'un des leaders du conseil dans le secteur du tourisme, de l'hôtellerie et de la restauration. Le département regroupe les compétences et savoir-faire de plusieurs dizaines de collaborateurs en France. Ils disposent aujourd'hui d'une expérience significative en matière d'études dans l'industrie du Tourisme et de l'Hôtellerie.

La large gamme de services, inhérente à notre expertise sur le marché national et international, se présente comme suit :

| Etude de marché et de faisabilité | Evaluation de patrimoine | Schéma de développement | Capital Humain | Autres missions |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéDéfinir / Recommander / Analyser le concept produitEstimer des performances commercialesEstimer des recettes totales et des dépenses (comptes de résultat)Analyser la faisabilité financière du projet | <ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéAnalyser le patrimoine (bâtiment, contrats, état d'entretien, etc.)Analyser les performances historiquesEstimer le potentiel de croissanceEvaluer par les méthodes statiquesEvaluer par la méthode dynamique | <ul style="list-style-type: none">Réaliser un inventaire dynamique de l'existantAnalyser l'impact des dynamiques en cours (économie, transport, marché, etc.)Diagnostiquer l'existantDéfinir les enjeux de développementRéaliser des recommandations | <ul style="list-style-type: none">Aligner la fonction RH avec les objectifs stratégiquesMaîtriser les risques opérationnels RH et respecter la réglementationIntégrer la dimension humaine dans vos réorganisations et transformationsDévelopper une stratégie de rémunération attractive et incitative | <ul style="list-style-type: none">Etude de benchmarkRecherche d'opérateursRecherche d'investisseursAssistance à Maîtrise d'OuvrageDiagnostic de Systèmes d'InformationsEtc. |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24