

In Extenso

tourisme, hôtellerie et restauration

Performances Hôtelières en France

Décembre 2013



Membre de **Deloitte.**

Notre actualité THR

Conseil, Evaluation et Transaction

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>Propriétaires</p> <p><i>Mandats de vente, deux hôtels économiques rénovés sous enseignes</i></p> <p>91 et 94</p> <p>Transaxio hôtel In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> | <p>Propriétaire</p> <p><i>Evaluation murs et fonds de commerce d'un hôtel haut de gamme</i></p> <p>Pays Bas</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> | <p>Investisseur</p> <p><i>Assistance à la levée de fonds dans le cadre de l'acquisition d'un hôtel haut de gamme</i></p> <p>Belgique</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> | <p>Investisseur</p> <p><i>Analyse de faisabilité d'un projet d'hôtel haut de gamme</i></p> <p>Gabon</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> |
| <p>Propriétaire</p> <p><i>Analyse de faisabilité relative à la reconversion hôtelière d'un immeuble de bureaux</i></p> <p>Paris 2</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> | <p>Investisseur</p> <p><i>Analyse de positionnement et de faisabilité pour un projet d'hôtel</i></p> <p>Paris 13</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> | <p>Propriétaire</p> <p><i>Assistance à la recherche d'investisseurs pour une reconversion d'immeuble en hôtel</i></p> <p>Paris 1</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> | <p>Aéroports de Lyon</p> <p><i>Etude de positionnement et analyse financière pour un projet hôtelier</i></p> <p>Lyon</p> <p>In Extenso <small>tourisme, hôtellerie et restauration</small></p> |

VOS CONTACTS

CONSEIL ET ÉVALUATION : PHILIPPE GAUGUIER, ASSOCIÉ MRICS (06 85 93 67 50 / philippe.gauguier@inextenso.fr)

OLIVIER PETIT, ASSOCIÉ (06 85 43 22 29 / olivier.petit@inextenso.fr)

TRANSAXIO HÔTEL : GUY BOULO, DIRECTEUR (06 80 17 60 02 / guy.boulo@transaxio-hotel.com)

Retrouvez toute notre actualité sur <http://www.inextenso-thr.com> et <http://www.transaxio.fr>

Publication



Observatoire de la Thalassothérapie en France, Publication mensuelle

En partenariat avec France Thalasso, principal syndicat professionnel du secteur, In Extenso THR a mis en place le premier observatoire mensuel de la Thalassothérapie.

Cet observatoire en plein développement, près d'une vingtaine de centres y participent déjà, suit mois après mois les performances détaillées de la thalasso :

- Typologie de soins
- Profil des clientèles
- Chiffre d'affaires
- Masse salariale

RENSEIGNEMENTS :

FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 / florent.daniel@inextenso.fr)

Agenda 2014

3 - 5 Mars : IHIF Hotel Investment Forum, Intercontinental Berlin. Participations de Philippe Gauguier et Guy Boulo

11 - 14 Mars : MIPIM, Palais des Festivals Cannes. Participation d'Olivier Petit

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

2013, en attendant la reprise...

L'année 2013 ne restera pas dans les annales de l'hôtellerie française, ni en positif, ni en négatif. Le maître mot de l'année sera indiscutablement : stagnation. Pour la majorité des catégories et des territoires, les chiffres d'affaires ont peu évolué par rapport à 2012. Les variations sont modestes. Même la destination parisienne affiche une certaine langueur. Les performances de chiffres d'affaires hébergement y sont en progression, mais de façon modeste.

2013, une année pour rien ? A voir les performances cumulées à fin décembre, on serait tenté de répondre par l'affirmative. L'évolution des chiffres d'affaires hébergement entre 2012 et 2013 reste désespérément proche de 0. De l'hôtellerie super-économique à l'hôtellerie haut de gamme, le chiffre d'affaires hébergement stagne avec des évolutions comprises entre -0,6% et +0,6%. Seule exception, l'hôtellerie de Luxe, dont le chiffre d'affaires hébergement augmente d'un peu plus de 5%.

Paris a poursuivi en 2013 sa croissance. Cette dernière s'est tout de même montrée moins vigoureuse que les années passées avec des hausses de chiffres d'affaires hébergement en général inférieures à 2%. Ici encore, l'hôtellerie de luxe se distingue. Elle a profité de la croissance économique enregistrée par de nombreux pays dans le monde et du statut de destination incontournable de Paris.

L'année 2013 n'a été ni vraiment bonne, ni vraiment mauvaise, pour la Côte d'Azur. Les performances de RevPAR ont tendance à progresser mais avec des taux d'occupation en recul. Le moteur de la croissance azurée a été une fois de plus l'augmentation des prix moyens. L'année a été passablement compliquée pour la Côte d'Azur et, notamment, pour l'hôtellerie haut de gamme.

Pour la Province, le statut quo est de rigueur par rapport à 2012. Les chiffres d'affaires hébergement évoluent peu et, quand ils le font, c'est de manière marginale. L'hôtellerie de Province reste pénalisée par un environnement économique anxigène. Les entreprises comme les particuliers font attention à leur budget et limitent les séjours hôteliers. Une évolution intéressante, la légère progression du chiffre d'affaires hébergement de l'hôtellerie de luxe. Elle est modeste et portée par une hausse des prix moyens ; les hôteliers commenceraient-ils à anticiper une légère reprise de l'activité ?

Données mensuelles

| Décembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 54,4% | 54,3% | 53,3% | 54,3% | 53,4% |
| Var. /n-1 | 1,4% | 3,1% | 1,5% | 1,2% | -2,2% |
| RMC 2013 | 369 € | 173 € | 98 € | 64 € | 40 € |
| Var. /n-1 | 5,1% | 2,5% | 0,6% | 0,9% | 0,7% |
| RevPAR 2013 | 201 € | 94 € | 52 € | 35 € | 21 € |
| Var. /n-1 | 6,6% | 5,7% | 2,1% | 2,1% | -1,5% |

Données cumulées

| Jan. à Décembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 66,1% | 66,7% | 65,3% | 65,0% | 65,3% |
| Var. /n-1 | -0,1% | -0,9% | -0,3% | 0,2% | -2,3% |
| RMC 2013 | 403 € | 187 € | 101 € | 66 € | 41 € |
| Var. /n-1 | 5,4% | 1,5% | 0,6% | 0,0% | 1,7% |
| RevPAR 2013 | 266 € | 125 € | 66 € | 43 € | 27 € |
| Var. /n-1 | 5,2% | 0,6% | 0,2% | 0,2% | -0,6% |

Définitions

TO = Taux d'Occupation

RMC = Recette Moyenne par Chambre louée

RevPAR = Revenu moyen par chambre disponible

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Paris

Décembre 2013



Paris

Données mensuelles

| Décembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|--|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris - Grand luxe | 73,5% | 1,2% | 470 € | 5,4% | 345 € | 6,7% |
| Paris - Charme | 72,0% | -0,7% | 265 € | -1,4% | 191 € | -2,1% |
| Paris - Haut de gamme | 69,5% | 0,2% | 184 € | 1,6% | 128 € | 1,8% |
| Paris - Haut de gamme & Gd luxe | 70,4% | 0,3% | 240 € | 3,0% | 169 € | 3,4% |
| Paris - Milieu de gamme supérieur | 79,4% | -0,8% | 149 € | 1,6% | 118 € | 0,8% |
| Paris - Milieu de gamme standard | 75,1% | -1,0% | 109 € | 3,0% | 82 € | 2,0% |
| Paris - Milieu de gamme | 76,7% | -0,9% | 124 € | 2,6% | 95 € | 1,7% |
| Paris - Economique | 75,1% | -3,0% | 85 € | 4,7% | 64 € | 1,5% |

Données cumulées

| Jan. à Décembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|--|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris - Grand luxe | 82,5% | 0,2% | 469 € | 4,6% | 387 € | 4,8% |
| Paris - Charme | 79,6% | 2,0% | 296 € | 1,4% | 235 € | 3,4% |
| Paris - Haut de gamme | 77,0% | -1,2% | 201 € | 0,6% | 155 € | -0,6% |
| Paris - Haut de gamme & Gd luxe | 78,1% | -0,7% | 254 € | 2,0% | 198 € | 1,3% |
| Paris - Milieu de gamme supérieur | 84,6% | -1,4% | 158 € | 2,1% | 134 € | 0,8% |
| Paris - Milieu de gamme standard | 80,1% | -0,6% | 115 € | 3,2% | 92 € | 2,6% |
| Paris - Milieu de gamme | 81,7% | -0,8% | 131 € | 2,8% | 107 € | 1,9% |
| Paris - Economique | 83,2% | -2,4% | 87 € | 3,7% | 73 € | 1,2% |

Principaux pôles Ile-de-France – Haut de gamme et grand luxe

Données mensuelles

| Décembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|---------------------------|-------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris | 70,4% | 0,3% | 240 € | 3,0% | 169 € | 3,4% |
| La Défense | 61,8% | 3,7% | 154 € | 0,3% | 95 € | 4,0% |
| Roissy CdG | 58,1% | -5,0% | 105 € | 4,6% | 61 € | -0,7% |
| IDF (hors Paris et pôles) | 72,5% | 0,4% | 260 € | 5,3% | 189 € | 5,7% |

Données cumulées

| Jan. à Décembre | TO | | RMC | | RevPAR | |
|---------------------------|-------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Paris | 78,1% | -0,7% | 254 € | 2,0% | 198 € | 1,3% |
| La Défense | 73,3% | 15,0% | 166 € | -2,1% | 122 € | 12,6% |
| Roissy CdG | 68,9% | -4,2% | 113 € | -0,4% | 78 € | -4,6% |
| IDF (hors Paris et pôles) | 73,9% | -3,9% | 239 € | 1,8% | 176 € | -2,1% |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performance Province

Décembre 2013



Province

Données mensuelles

Province (hors Côte d'Azur)

| Décembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| TO 2013 | 45,1% | 46,5% | 46,2% | 49,0% | 50,9% |
| <i>Var. /n-1</i> | -3,7% | 3,0% | 1,1% | -0,1% | -1,5% |
| RMC 2013 | 249 € | 133 € | 89 € | 62 € | 38 € |
| <i>Var. /n-1</i> | -0,7% | -0,8% | -0,4% | 0,7% | 0,0% |
| RevPAR 2013 | 112 € | 62 € | 41 € | 31 € | 19 € |
| <i>Var. /n-1</i> | -4,4% | 2,1% | 0,7% | 0,6% | -1,5% |

Données cumulées

| Jan. à Décembre | Gd. luxe | Haut gam. | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| TO 2013 | 56,9% | 57,1% | 59,3% | 62,3% | 63,7% |
| <i>Var. /n-1</i> | -0,8% | -1,0% | -0,7% | 2,5% | -1,8% |
| RMC 2013 | 273 € | 137 € | 91 € | 63 € | 39 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 3,4% | 0,6% | -0,4% | -1,5% | 0,9% |
| RevPAR 2013 | 155 € | 78 € | 54 € | 40 € | 25 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 2,6% | -0,3% | -1,1% | 0,9% | -1,0% |

Données mensuelles

Côte d'Azur

| Décembre | Gd. luxe | Haut gam.* | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 37,8% | 29,0% | 38,1% | n.d. | 43,4% |
| <i>Var. /n-1</i> | -4,4% | -4,3% | -6,3% | n.d. | -7,2% |
| RMC 2013 | 216 € | 121 € | 84 € | n.d. | 43 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 1,3% | 5,1% | 0,4% | n.d. | -0,1% |
| RevPAR 2013 | 81 € | 35 € | 32 € | n.d. | 19 € |
| <i>Var. /n-1</i> | -3,2% | 0,6% | -6,0% | n.d. | -7,3% |

Données cumulées

| Jan. à Décembre | Gd. luxe | Haut gam.* | Milieu gam. | Eco. | Super-éco. |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| TO 2013 | 58,9% | 57,3% | 65,7% | n.d. | 65,7% |
| <i>Var. /n-1</i> | -0,9% | -2,4% | -1,6% | n.d. | -4,7% |
| RMC 2013 | 421 € | 171 € | 106 € | n.d. | 49 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 2,8% | 2,9% | 5,0% | n.d. | 1,5% |
| RevPAR 2013 | 248 € | 98 € | 70 € | n.d. | 32 € |
| <i>Var. /n-1</i> | 1,9% | 0,5% | 3,4% | n.d. | -3,3% |

* Haut de gamme = échantillon comprenant l'hôtellerie haut de gamme de charme et haut de gamme standard

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Ile-de-France

Décembre 2013



Ile-de-France (hors Paris)

| Hôtellerie milieu de gamme | Données mensuelles | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------------|
| | Décembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 37,8% | 51,9% | 53,6% | 65,5% | 53,7% | 71,5% | 60,1% | 59,6% | |
| Var. /n-1 | 19,6% | 2,7% | 6,5% | 6,2% | 12,9% | 11,3% | 6,1% | 7,3% | |
| RMC 2013 | 92 € | 94 € | 95 € | 103 € | 77 € | 79 € | 91 € | 94 € | |
| Var. /n-1 | -7,9% | -2,7% | 5,0% | -0,1% | 2,0% | -1,3% | -3,2% | -0,2% | |
| RevPAR 2013 | 35 € | 49 € | 51 € | 68 € | 41 € | 57 € | 55 € | 56 € | |
| Var. /n-1 | 10,1% | -0,1% | 11,7% | 6,1% | 15,2% | 9,9% | 2,7% | 7,2% | |
| Hôtellerie économique | Données mensuelles | | | | | | | | |
| | Décembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 63,2% | 56,4% | 59,0% | 66,7% | 52,5% | 65,2% | 60,3% | 60,0% | |
| Var. /n-1 | 0,9% | -5,8% | 2,6% | 8,6% | -3,7% | -3,0% | 11,9% | 2,7% | |
| RMC 2013 | 67 € | 77 € | 63 € | 76 € | 59 € | 66 € | 53 € | 64 € | |
| Var. /n-1 | 4,5% | 2,6% | 8,5% | 4,3% | 6,7% | -0,3% | -0,7% | 3,3% | |
| RevPAR 2013 | 42 € | 44 € | 37 € | 51 € | 31 € | 43 € | 32 € | 38 € | |
| Var. /n-1 | 5,4% | -3,3% | 11,3% | 13,3% | 2,8% | -3,4% | 11,2% | 6,0% | |
| Hôtellerie super-économique | Données mensuelles | | | | | | | | |
| | Décembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 69,5% | 66,3% | 61,1% | n.d. | 69,7% | 69,6% | 67,8% | 67,7% | |
| Var. /n-1 | -2,7% | 2,2% | -4,0% | - | -1,7% | -3,6% | 1,9% | -1,2% | |
| RMC 2013 | 43 € | 42 € | 41 € | n.d. | 45 € | 44 € | 44 € | 45 € | |
| Var. /n-1 | 0,1% | 1,4% | 4,1% | - | 4,8% | 3,6% | 1,3% | 2,1% | |
| RevPAR 2013 | 30 € | 28 € | 25 € | n.d. | 32 € | 31 € | 30 € | 30 € | |
| Var. /n-1 | -2,6% | 3,6% | -0,1% | - | 3,0% | -0,2% | 3,2% | 0,9% | |
| Hôtellerie super-économique | Données cumulées | | | | | | | | |
| | Jan. à Décembre | départements | | | | | | | IDF (hors Paris) |
| | | 77 | 78 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | |
| TO 2013 | 70,2% | 70,9% | 66,7% | n.d. | 76,2% | 76,0% | 74,8% | 72,6% | |
| Var. /n-1 | 0,9% | 1,4% | -5,0% | - | -3,0% | -0,8% | -1,7% | -1,9% | |
| RMC 2013 | 43 € | 42 € | 41 € | n.d. | 45 € | 44 € | 46 € | 45 € | |
| Var. /n-1 | 1,8% | 0,6% | 3,6% | - | 4,0% | 3,2% | 5,2% | 3,4% | |
| RevPAR 2013 | 30 € | 30 € | 27 € | n.d. | 34 € | 34 € | 35 € | 33 € | |
| Var. /n-1 | 2,7% | 2,1% | -1,5% | - | 0,9% | 2,4% | 3,4% | 1,4% | |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Est

Décembre 2013



Nord-Est & agglomérations

| | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Grand luxe | | | | | | | | | | | | |
| <i>Haut de gamme</i> | | | | | | | | | | | | |
| Nord-Est | 49,9% | -8,1% | 143 € | 3,1% | 71 € | -5,3% | 56,0% | -2,8% | 133 € | 1,1% | 75 € | -1,7% |
| Dijon | 37,1% | -6,5% | 123 € | -3,8% | 45 € | -10,1% | 62,6% | 2,1% | 128 € | -1,5% | 80 € | 0,6% |
| Lille | 56,9% | -1,9% | 119 € | -4,3% | 68 € | -6,1% | 53,2% | -0,9% | 122 € | 0,2% | 65 € | -0,7% |
| Metz | offre insuffisante | | | | | | offre insuffisante | | | | | |
| Nancy | offre insuffisante | | | | | | offre insuffisante | | | | | |
| Reims | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Strasbourg | 83,5% | -3,7% | 146 € | 6,5% | 122 € | 2,6% | 65,7% | 1,8% | 117 € | -0,8% | 77 € | 0,9% |
| Milieu de gamme | | | | | | | | | | | | |
| Nord-Est | 51,0% | 1,8% | 93 € | -0,4% | 47 € | 1,4% | 57,1% | -0,6% | 88 € | -0,3% | 50 € | -0,9% |
| Dijon | 48,7% | 13,2% | 74 € | -8,1% | 36 € | 4,0% | 62,2% | -0,1% | 85 € | -0,2% | 53 € | -0,4% |
| Lille | 60,6% | -2,1% | 87 € | -3,4% | 53 € | -5,4% | 61,3% | 2,2% | 91 € | 0,6% | 56 € | 2,8% |
| Metz | en développement | | | | | | en développement | | | | | |
| Nancy | 47,2% | -13,9% | 77 € | -0,8% | 37 € | -14,7% | 56,2% | -0,4% | 79 € | -3,0% | 44 € | -3,4% |
| Reims | 48,2% | 3,4% | 90 € | 0,5% | 43 € | 4,0% | 62,8% | 3,6% | 97 € | 3,1% | 61 € | 6,8% |
| Strasbourg | 85,4% | 7,5% | 124 € | -1,2% | 106 € | 6,2% | 65,8% | 0,6% | 98 € | -0,4% | 64 € | 0,2% |
| Economique | | | | | | | | | | | | |
| Nord-Est | 54,3% | 1,0% | 63 € | -0,3% | 34 € | 0,7% | 67,9% | 9,1% | 61 € | -3,0% | 41 € | 5,9% |
| Dijon | 60,6% | 11,4% | 59 € | -5,3% | 36 € | 5,4% | 72,7% | 3,4% | 63 € | -0,8% | 46 € | 2,6% |
| Lille | 59,0% | -6,7% | 71 € | -3,4% | 42 € | -9,8% | 63,9% | -3,7% | 73 € | -1,7% | 46 € | -5,3% |
| Metz | 52,3% | 8,7% | 64 € | -3,0% | 33 € | 5,4% | 61,1% | -3,4% | 66 € | 1,2% | 40 € | -2,2% |
| Nancy | 49,8% | 0,5% | 60 € | -1,0% | 30 € | -0,5% | 58,3% | 4,1% | 60 € | -3,8% | 35 € | 0,1% |
| Reims | 50,5% | 3,9% | 63 € | 2,8% | 32 € | 6,9% | 62,2% | 5,4% | 68 € | 3,7% | 42 € | 9,2% |
| Strasbourg | 87,9% | -0,4% | 83 € | 4,2% | 73 € | 3,7% | 70,8% | 0,2% | 65 € | -0,2% | 46 € | 0,0% |
| Super-économique | | | | | | | | | | | | |
| Nord-Est | 54,0% | 0,3% | 37 € | -1,1% | 20 € | -0,8% | 63,0% | -0,9% | 38 € | 0,0% | 24 € | -0,9% |
| Dijon | 58,5% | 0,0% | 39 € | 0,1% | 23 € | 0,1% | 72,6% | -0,1% | 39 € | -0,2% | 28 € | -0,3% |
| Lille | 56,1% | -6,7% | 40 € | -0,4% | 22 € | -7,0% | 61,7% | -7,1% | 41 € | 0,5% | 25 € | -6,7% |
| Metz | 61,3% | 9,2% | 36 € | -5,1% | 22 € | 3,7% | 70,3% | 2,6% | 38 € | -2,9% | 26 € | -0,4% |
| Nancy | 49,2% | -7,0% | 38 € | -1,2% | 19 € | -8,1% | 59,4% | -9,2% | 39 € | 1,3% | 23 € | -8,0% |
| Reims | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Strasbourg | 81,6% | 0,0% | 45 € | 4,7% | 37 € | 4,7% | 67,5% | 6,1% | 41 € | 3,4% | 28 € | 9,7% |

Départements compris dans le quart Nord-Est

Aisne; Allier; Ardennes; Aube; Cher; Côte-d'Or; Doubs; Jura; Loiret; Marne; Haute-Marne; Meurthe-et-Moselle; Meuse; Moselle; Nièvre; Nord; Oise; Pas-de-Calais; Bas-Rhin; Haut-Rhin; Haute-Saône; Saône-et-Loire; Vosges; Yonne; Territoire-de-Belfort

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Ouest

Décembre 2013



Nord-Ouest & agglomérations

Données mensuelles

| Grand luxe Haut de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------------------|-------|----------|--------------------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 47,8% | 25,1% | 205 € | 1,3% | 98 € | 26,7% |
| Amiens | | | offre insuffisante | | | |
| Angers | | | offre insuffisante | | | |
| Le Havre | | | offre insuffisante | | | |
| Nantes | | | offre insuffisante | | | |
| Niort | | | offre insuffisante | | | |
| Rennes | | | offre insuffisante | | | |
| Rouen | | | offre insuffisante | | | |

Données cumulées

| Grand luxe Haut de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------------------|-------|----------|--------------------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 55,5% | 1,8% | 205 € | 1,3% | 114 € | 3,1% |
| Amiens | | | offre insuffisante | | | |
| Angers | | | offre insuffisante | | | |
| Le Havre | | | offre insuffisante | | | |
| Nantes | | | offre insuffisante | | | |
| Niort | | | offre insuffisante | | | |
| Rennes | | | offre insuffisante | | | |
| Rouen | | | offre insuffisante | | | |

Milieu de gamme

| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 40,5% | 1,6% | 86 € | -0,1% | 35 € | 1,4% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Le Havre | 43,7% | -1,3% | 85 € | -0,3% | 37 € | -1,6% |
| Nantes | 48,6% | 11,8% | 82 € | -2,6% | 40 € | 8,9% |
| Niort | 40,6% | -3,2% | 85 € | -5,9% | 35 € | -8,9% |
| Rennes | 45,8% | -1,3% | 86 € | 2,6% | 39 € | 1,2% |
| Rouen | 42,1% | 2,5% | 88 € | 2,6% | 37 € | 5,2% |

| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | |
|-----------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 56,1% | -1,7% | 91 € | -0,3% | 51 € | -2,0% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Le Havre | 66,3% | 8,3% | 87 € | 0,4% | 58 € | 8,7% |
| Nantes | 58,2% | 3,6% | 84 € | -3,5% | 49 € | 0,0% |
| Niort | 59,0% | 4,3% | 83 € | -7,1% | 49 € | -3,1% |
| Rennes | 53,3% | -2,6% | 86 € | -4,0% | 46 € | -6,4% |
| Rouen | 59,3% | -0,5% | 94 € | 2,4% | 56 € | 1,9% |

Economique

| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 44,1% | -1,2% | 62 € | 0,9% | 27 € | -0,2% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 49,1% | 4,3% | 65 € | 7,3% | 32 € | 11,9% |
| Le Havre | 36,2% | -5,7% | 59 € | -17,3% | 22 € | -22,1% |
| Nantes | 43,8% | -10,7% | 66 € | 1,9% | 29 € | -9,0% |
| Niort | 44,7% | 1,1% | 63 € | 2,8% | 28 € | 3,9% |
| Rennes | 55,4% | -2,3% | 67 € | 3,1% | 37 € | 0,7% |
| Rouen | 47,0% | -3,0% | 59 € | 2,3% | 28 € | -0,7% |

| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 57,5% | -1,8% | 64 € | -1,0% | 37 € | -2,8% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 59,6% | -1,2% | 64 € | -2,6% | 38 € | -3,8% |
| Le Havre | 54,3% | -10,1% | 63 € | -1,7% | 34 € | -11,6% |
| Nantes | 56,6% | 0,2% | 66 € | -2,2% | 37 € | -2,0% |
| Niort | 55,4% | -4,1% | 61 € | -0,1% | 34 € | -4,2% |
| Rennes | 61,3% | -0,3% | 67 € | 0,6% | 41 € | 0,2% |
| Rouen | 58,8% | 0,5% | 64 € | 3,9% | 37 € | 4,5% |

Super-économique

| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 45,9% | -4,7% | 38 € | 0,8% | 18 € | -4,0% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 48,5% | -5,8% | 40 € | 0,6% | 19 € | -5,2% |
| Le Havre | 52,8% | -5,0% | 40 € | 2,0% | 21 € | -3,1% |
| Nantes | 53,7% | 2,0% | 42 € | 0,2% | 23 € | 2,2% |
| Niort | 53,4% | 5,3% | 36 € | 12,5% | 19 € | 18,5% |
| Rennes | 47,7% | -4,9% | 40 € | 1,5% | 19 € | -3,4% |
| Rouen | 44,7% | -19,4% | 45 € | 6,2% | 20 € | -14,4% |

| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | |
|------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nord-Ouest | 61,5% | -4,0% | 40 € | 1,3% | 25 € | -2,8% |
| Amiens | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Angers | 61,9% | -8,7% | 40 € | 0,2% | 25 € | -8,5% |
| Le Havre | 69,5% | -6,5% | 40 € | 1,3% | 28 € | -5,3% |
| Nantes | 64,5% | 0,4% | 43 € | 1,5% | 28 € | 1,9% |
| Niort | 66,3% | 3,3% | 37 € | 1,1% | 25 € | 4,4% |
| Rennes | 56,6% | -3,0% | 40 € | 0,0% | 23 € | -3,1% |
| Rouen | 62,6% | -3,3% | 45 € | 5,5% | 28 € | 2,0% |

Départements compris dans le quart Nord-Ouest

Calvados; Côtes; Eure; Eure-et-Loir; Finistère; Ille-et-Vilaine; Indre; Indre-et-Loire; Loir-et-Cher; Loire-Atlantique; Maine-et-Loire; Manche; Mayenne; Morbihan; Orne; Sarthe; Seine-Maritime; Deux-Sèvres; Somme; Vendée; Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Est

Décembre 2013



Sud-Est (hors Côte d'Azur) & agglomérations

| Grand luxe Haut de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Est | 40,4% | 3,2% | 139 € | -4,0% | 56 € | -1,0% | 59,7% | 0,1% | 162 € | 0,0% | 97 € | 0,1% |
| Aix en Provence | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Avignon | 29,8% | -15,5% | 117 € | 7,7% | 35 € | -9,0% | 60,7% | -1,6% | 149 € | -0,3% | 91 € | -1,9% |
| Grenoble | offre insuffisante | | | | | | offre insuffisante | | | | | |
| Lyon | 54,3% | -7,8% | 135 € | -2,2% | 73 € | -9,8% | 61,9% | -4,2% | 132 € | 1,6% | 82 € | -2,7% |
| Marseille | 41,7% | 47,1% | 127 € | 2,6% | 53 € | 50,9% | 64,9% | 12,6% | 147 € | -0,5% | 96 € | 12,0% |
| Montpellier | 44,3% | 26,9% | 124 € | -23,1% | 55 € | -2,4% | 56,7% | -1,7% | 138 € | -3,2% | 78 € | -4,8% |
| St Etienne | offre insuffisante | | | | | | offre insuffisante | | | | | |
| Milieu de gamme | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| Sud-Est | 46,6% | 1,3% | 87 € | -1,4% | 41 € | -0,1% | 62,4% | -0,1% | 92 € | -0,7% | 57 € | -0,8% |
| Aix en Provence | 36,1% | -7,8% | 83 € | 2,3% | 30 € | -5,7% | 63,3% | -1,2% | 84 € | -3,2% | 53 € | -4,4% |
| Avignon | 38,2% | -3,9% | 81 € | -1,5% | 31 € | -5,3% | 68,5% | -1,0% | 96 € | 2,2% | 66 € | 1,1% |
| Grenoble | 43,4% | -6,4% | 97 € | 0,0% | 42 € | -6,4% | 49,7% | -5,2% | 100 € | -3,4% | 49 € | -8,4% |
| Lyon | 55,0% | -3,1% | 103 € | 1,8% | 57 € | -1,4% | 61,7% | 0,2% | 97 € | 0,0% | 60 € | 0,2% |
| Marseille | 52,6% | 23,6% | 90 € | 6,1% | 48 € | 31,1% | 70,8% | 11,0% | 97 € | 0,1% | 69 € | 11,1% |
| Montpellier | 46,4% | 3,0% | 85 € | -13,0% | 40 € | -10,3% | 61,7% | -6,9% | 92 € | -0,3% | 57 € | -7,2% |
| St Etienne | en développement | | | | | | en développement | | | | | |
| Economique | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| Sud-Est | 49,4% | -0,3% | 63 € | 1,5% | 31 € | 1,1% | 62,2% | 0,2% | 66 € | -0,6% | 41 € | -0,4% |
| Aix en Provence | 44,3% | 15,2% | 63 € | 1,2% | 28 € | 16,6% | 61,4% | -0,7% | 70 € | -0,9% | 43 € | -1,6% |
| Avignon | 40,4% | -0,2% | 57 € | -0,6% | 23 € | -0,9% | 62,8% | -2,3% | 67 € | 1,1% | 42 € | -1,2% |
| Grenoble | 51,0% | -0,6% | 60 € | -1,7% | 31 € | -2,3% | 56,9% | -2,8% | 62 € | -2,3% | 35 € | -5,0% |
| Lyon | 59,6% | 0,8% | 76 € | -0,1% | 45 € | 0,7% | 65,4% | 2,4% | 73 € | -1,5% | 48 € | 0,8% |
| Marseille | 48,7% | 6,4% | 65 € | 0,2% | 31 € | 6,5% | 67,3% | 5,3% | 68 € | -1,8% | 46 € | 3,4% |
| Montpellier | 63,7% | 5,4% | 66 € | 2,1% | 42 € | 7,6% | 71,4% | -1,2% | 72 € | 0,5% | 51 € | -0,7% |
| St Etienne | en développement | | | | | | en développement | | | | | |
| Super-économique | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| Sud-Est | 51,0% | -1,5% | 38 € | 0,6% | 20 € | -0,9% | 65,0% | -0,9% | 40 € | 1,4% | 26 € | 0,5% |
| Aix en Provence | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Avignon | 50,8% | 6,2% | 33 € | -1,5% | 17 € | 4,5% | 67,6% | -0,2% | 36 € | -0,5% | 24 € | -0,7% |
| Grenoble | 47,7% | -11,8% | 39 € | 3,1% | 19 € | -9,0% | 56,8% | -8,4% | 40 € | 1,2% | 23 € | -7,3% |
| Lyon | 62,2% | 0,8% | 42 € | 1,6% | 26 € | 2,4% | 67,5% | 1,0% | 41 € | 2,8% | 28 € | 3,8% |
| Marseille | 52,8% | -3,8% | 41 € | -0,9% | 22 € | -4,7% | 66,8% | -3,8% | 43 € | 1,6% | 29 € | -2,3% |
| Montpellier | 48,7% | -8,0% | 37 € | 0,4% | 18 € | -7,6% | 68,4% | -7,1% | 41 € | 3,5% | 28 € | -3,9% |
| St Etienne | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |

Départements compris dans le quart Sud-Est

Ain; Alpes-de-Haute-Provence; Hautes-Alpes; Alpes-Maritimes; Ardèche; Aude; Aveyron; Bouches-du-Rhône; Cantal; Drôme; Gard; Hérault; Isère; Loire; Haute-Loire; Lozère; Puy-de-Dôme; Pyrénées-Orientales; Rhône; Savoie; Savoie; Haute-Savoie; Var; Vaucluse

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Ouest Décembre 2013



Sud-Ouest & agglomérations

| Grand luxe Haut de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Ouest | 41,3% | 3,1% | 171 € | -5,2% | 70 € | -2,2% | 56,4% | -1,3% | 217 € | 2,7% | 122 € | 1,3% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 42,4% | 12,3% | 207 € | -6,1% | 88 € | 5,5% | 59,5% | 3,5% | 272 € | 0,3% | 162 € | 3,8% |
| Bordeaux | 33,0% | -1,5% | 192 € | 3,7% | 63 € | 2,1% | 48,8% | -7,7% | 206 € | 7,9% | 100 € | -0,4% |
| Pau | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Toulouse | 49,3% | 0,6% | 122 € | -4,0% | 60 € | -3,4% | 62,3% | 1,0% | 128 € | 0,6% | 80 € | 1,6% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Milieu de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Ouest | 43,4% | -3,0% | 86 € | 0,5% | 38 € | -2,5% | 60,0% | -0,8% | 91 € | -0,8% | 54 € | -1,6% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Bordeaux | 48,3% | 8,2% | 84 € | 3,4% | 41 € | 11,9% | 60,7% | -0,9% | 87 € | 0,4% | 53 € | -0,4% |
| Pau | 53,2% | 8,8% | 78 € | -1,0% | 41 € | 7,8% | 56,9% | 2,1% | 78 € | -2,2% | 45 € | -0,1% |
| Toulouse | 44,2% | -3,6% | 96 € | -0,9% | 42 € | -4,5% | 59,5% | -0,6% | 98 € | -1,1% | 59 € | -1,6% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Economique | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Ouest | 44,4% | -1,3% | 60 € | 1,0% | 27 € | -0,4% | 58,7% | -0,6% | 64 € | -0,4% | 37 € | -1,0% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 41,8% | -16,3% | 56 € | 8,0% | 23 € | -9,6% | 60,7% | -2,2% | 66 € | -1,1% | 40 € | -3,3% |
| Bordeaux | 47,0% | 6,9% | 68 € | 0,7% | 32 € | 7,6% | 60,3% | 0,2% | 68 € | -0,8% | 41 € | -0,6% |
| Pau | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Toulouse | 51,9% | 0,4% | 63 € | -1,7% | 33 € | -1,3% | 60,8% | 2,8% | 66 € | -1,2% | 40 € | 1,5% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |
| Super-économique | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Sud-Ouest | 51,8% | -0,6% | 38 € | 0,0% | 20 € | -0,6% | 66,1% | -2,2% | 40 € | 1,1% | 27 € | -1,1% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | - | - | n.d. | - | n.d. | - | - | - |
| Bordeaux | 57,3% | 2,1% | 37 € | 2,0% | 21 € | 4,1% | 70,6% | -1,7% | 38 € | 4,3% | 27 € | 2,5% |
| Pau | 44,1% | -10,0% | 32 € | -1,9% | 14 € | -11,7% | 58,3% | 1,4% | 34 € | -2,2% | 20 € | -0,9% |
| Toulouse | 58,7% | 1,2% | 38 € | -2,7% | 22 € | -1,6% | 66,5% | -3,8% | 40 € | -0,9% | 26 € | -4,7% |
| <i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i> | | | | | | | | | | | | |

Départements compris dans le quart Sud-Ouest

Ariège; Charente; Charente-Maritime; Corrèze; Creuse; Dordogne; Haute-Garonne; Gers; Gironde; Landes; Lot; Lot-et-Garonne; Pyrénées-Atlantiques; Hautes-Pyrénées; Tarn; Tarn-et-Garonne; Haute-Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Côte d'Azur

Décembre 2013



Côte d'Azur

| Décembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Côte d'Azur - Grand luxe | 37,8% | -4,4% | 216 € | 1,3% | 81 € | -3,2% | 58,9% | -0,9% | 421 € | 2,8% | 248 € | 1,9% |
| Côte d'Azur - Charme ** | 38,1% | -12,7% | 122 € | 13,5% | 46 € | -0,9% | 63,5% | 5,1% | 160 € | 4,7% | 102 € | 10,0% |
| Côte d'Azur - Haut de gamme | 27,8% | -2,8% | 121 € | 3,6% | 34 € | 0,8% | 56,5% | -3,4% | 173 € | 2,8% | 98 € | -0,7% |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 31,8% | -3,9% | 157 € | 4,3% | 50 € | 0,2% | 57,8% | -1,9% | 254 € | 3,2% | 147 € | 1,3% |
| Moy. Milieu de gamme | 38,1% | -6,3% | 84 € | 0,4% | 32 € | -6,0% | 65,7% | -1,6% | 106 € | 5,0% | 70 € | 3,4% |
| Moy. Economique | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Moy. Super-Economique | 43,4% | -7,2% | 43 € | -0,1% | 19 € | -7,3% | 65,7% | -4,7% | 49 € | 1,5% | 32 € | -3,3% |

Pôles de la Côte d'Azur

| Décembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Cannes - Grand luxe | 35,9% | -4,7% | 221 € | 5,3% | 79 € | 0,3% | 55,2% | -1,6% | 418 € | 3,0% | 231 € | 1,4% |
| Cannes - Charme | 28,4% | -32,2% | 159 € | 44,3% | 45 € | -2,2% | 48,0% | -3,8% | 196 € | 7,1% | 94 € | 3,0% |
| Cannes - Haut de gamme | 28,0% | -1,8% | 130 € | 8,1% | 36 € | 6,1% | 50,1% | -2,9% | 183 € | 2,9% | 92 € | 0,0% |
| Cannes - Haut de gam. & gd luxe | 32,8% | -3,9% | 191 € | 10,6% | 63 € | 6,3% | 52,7% | -2,2% | 311 € | 3,4% | 164 € | 1,1% |
| Cannes - Milieu de gamme | 37,7% | 15,2% | 91 € | -1,3% | 34 € | 13,8% | 58,1% | -3,2% | 108 € | 5,1% | 63 € | 1,7% |

| Décembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Nice - Haut. de gam & gd luxe | 30,8% | -9,0% | 131 € | 1,3% | 40 € | -7,8% | 64,2% | -2,3% | 191 € | 3,5% | 123 € | 1,1% |
| Nice - Milieu de gam. | 38,8% | -13,8% | 80 € | -1,2% | 31 € | -14,8% | 69,7% | -1,9% | 105 € | 4,5% | 73 € | 2,6% |

| Décembre | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Monaco - Grand luxe | 43,5% | 7,6% | 353 € | -8,8% | 154 € | -1,8% | 60,6% | 1,8% | 478 € | 5,7% | 290 € | 7,5% |
| Monaco - Haut de gam. | 31,9% | 5,1% | 162 € | -1,2% | 52 € | 3,8% | 62,2% | 3,4% | 252 € | -1,7% | 156 € | 1,6% |
| Monaco - Haut. de gam & gd luxe | 35,8% | 6,1% | 240 € | -5,5% | 86 € | 0,3% | 61,7% | 2,8% | 328 € | 1,7% | 202 € | 4,6% |

* L'échantillon Monaco inclut les communes de Monaco, Roquebrune et Cap d'Ail

** Charme : échantillon ne comprenant pas les établissements de Grand Luxe

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances du littoral

Décembre 2013



Littoral Normandie – Nord-Pas-de-Calais

| Littoral Normandie et Nord-Pas-de-Calais | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|---|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 41,4% | 29,3% | 222 € | -0,4% | 92 € | 28,7% | 46,2% | -5,4% | 198 € | 5,5% | 92 € | -0,2% |
| Moy. Milieu de gamme | 40,6% | -0,3% | 105 € | -4,5% | 43 € | -4,8% | 59,6% | 1,1% | 111 € | -1,1% | 66 € | -0,1% |
| Moy. Economique | 39,4% | -7,6% | 64 € | -5,1% | 25 € | -12,3% | 57,9% | -3,7% | 66 € | 0,0% | 38 € | -3,6% |
| Moy. Super-Economique | 44,1% | -4,8% | 37 € | -2,2% | 16 € | -6,9% | 59,3% | -7,9% | 41 € | 1,2% | 24 € | -6,8% |

Littoral : observatoire basé sur l'offre hôtelière des communes littorales telles que définies par l'INSEE
Observatoire en développement dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer

Littoral Bretagne – Pays-de-la-Loire

| Littoral Bretagne et Pays-de-la-Loire | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|--|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 58,0% | -2,0% | 228 € | 2,7% | 132 € | 0,6% | 62,4% | 3,9% | 223 € | 0,6% | 139 € | 4,5% |
| Moy. Milieu de gamme | 37,5% | -18,9% | 86 € | -2,6% | 32 € | -21,0% | 57,5% | -3,9% | 99 € | -0,6% | 57 € | -4,5% |
| Moy. Economique | 34,4% | 2,5% | 54 € | 0,4% | 18 € | 2,9% | 52,3% | -0,6% | 60 € | -1,0% | 32 € | -1,6% |
| Moy. Super-Economique | 41,2% | -10,6% | 41 € | 3,6% | 17 € | -7,5% | 59,7% | -7,9% | 43 € | 3,2% | 26 € | -4,9% |

Littoral : observatoire basé sur l'offre hôtelière des communes littorales telles que définies par l'INSEE
Observatoire en développement dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer

Littoral Charente-Maritime – Aquitaine

| Littoral Charente-Maritime et Aquitaine | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|--|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Moy. Haut de gam. & gd luxe | 42,4% | 12,3% | 207 € | -6,1% | 88 € | 5,5% | 60,3% | 3,8% | 266 € | 0,6% | 160 € | 4,4% |
| Moy. Milieu de gamme | 36,3% | -8,9% | 96 € | 5,1% | 35 € | -4,3% | 58,2% | -0,6% | 109 € | 1,9% | 64 € | 1,2% |
| Moy. Economique | 32,7% | -4,0% | 62 € | 5,3% | 20 € | 1,1% | 56,5% | 0,5% | 72 € | -0,4% | 41 € | 0,1% |
| Moy. Super-Economique | 41,1% | -6,7% | 41 € | 1,1% | 17 € | -5,7% | 64,6% | -10,1% | 50 € | 7,3% | 32 € | -3,5% |

Littoral : observatoire basé sur l'offre hôtelière des communes littorales telles que définies par l'INSEE
Observatoire en développement dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Décembre 2013

Agglomérations de province – Grand luxe – Haut de gamme – Milieu de gamme

| Grand luxe Haut de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Avignon | 29,8% | -15,5% | 117 € | 7,7% | 35 € | -9,0% | 60,7% | -1,6% | 149 € | -0,3% | 91 € | -1,9% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 42,4% | 12,3% | 207 € | -6,1% | 88 € | 5,5% | 59,5% | 3,5% | 272 € | 0,3% | 162 € | 3,8% |
| Bordeaux | 33,0% | -1,5% | 192 € | 3,7% | 63 € | 2,1% | 48,8% | -7,7% | 206 € | 7,9% | 100 € | -0,4% |
| Cannes | 32,8% | -3,9% | 191 € | 10,6% | 63 € | 6,3% | 52,7% | -2,2% | 311 € | 3,4% | 164 € | 1,1% |
| Dijon | 37,1% | -6,5% | 123 € | -3,8% | 45 € | -10,1% | 62,6% | 2,1% | 128 € | -1,5% | 80 € | 0,6% |
| Lille | 56,9% | -1,9% | 119 € | -4,3% | 68 € | -6,1% | 53,2% | -0,9% | 122 € | 0,2% | 65 € | -0,7% |
| Lyon | 54,3% | -7,8% | 135 € | -2,2% | 73 € | -9,8% | 61,9% | -4,2% | 132 € | 1,6% | 82 € | -2,7% |
| Marseille | 41,7% | 47,1% | 127 € | 2,6% | 53 € | 50,9% | 64,9% | 12,6% | 147 € | -0,5% | 96 € | 12,0% |
| Monaco | 35,8% | 6,1% | 240 € | -5,5% | 86 € | 0,3% | 61,7% | 2,8% | 328 € | 1,7% | 202 € | 4,6% |
| Montpellier | 44,3% | 26,9% | 124 € | -23,1% | 55 € | -2,4% | 56,7% | -1,7% | 138 € | -3,2% | 78 € | -4,8% |
| Nice | 30,8% | -9,0% | 131 € | 1,3% | 40 € | -7,8% | 64,2% | -2,3% | 191 € | 3,5% | 123 € | 1,1% |
| Strasbourg | 83,5% | -3,7% | 146 € | 6,5% | 122 € | 2,6% | 65,7% | 1,8% | 117 € | -0,8% | 77 € | 0,9% |
| Toulouse | 49,3% | 0,6% | 122 € | -4,0% | 60 € | -3,4% | 62,3% | 1,0% | 128 € | 0,6% | 80 € | 1,6% |

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

| Milieu de gamme | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|-------|----------|--------|----------|------------------|----------|-------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Aix en Provence | 36,1% | -7,8% | 83 € | 2,3% | 30 € | -5,7% | 63,3% | -1,2% | 84 € | -3,2% | 53 € | -4,4% |
| Avignon | 38,2% | -3,9% | 81 € | -1,5% | 31 € | -5,3% | 68,5% | -1,0% | 96 € | 2,2% | 66 € | 1,1% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Bordeaux | 48,3% | 8,2% | 84 € | 3,4% | 41 € | 11,9% | 60,7% | -0,9% | 87 € | 0,4% | 53 € | -0,4% |
| Cannes | 37,7% | 15,2% | 91 € | -1,3% | 34 € | 13,8% | 58,1% | -3,2% | 108 € | 5,1% | 63 € | 1,7% |
| Dijon | 48,7% | 13,2% | 74 € | -8,1% | 36 € | 4,0% | 62,2% | -0,1% | 85 € | -0,2% | 53 € | -0,4% |
| Grenoble | 43,4% | -6,4% | 97 € | 0,0% | 42 € | -6,4% | 49,7% | -5,2% | 100 € | -3,4% | 49 € | -8,4% |
| Le Havre | 43,7% | -1,3% | 85 € | -0,3% | 37 € | -1,6% | 66,3% | 8,3% | 87 € | 0,4% | 58 € | 8,7% |
| Lille | 60,6% | -2,1% | 87 € | -3,4% | 53 € | -5,4% | 61,3% | 2,2% | 91 € | 0,6% | 56 € | 2,8% |
| Lyon | 55,0% | -3,1% | 103 € | 1,8% | 57 € | -1,4% | 61,7% | 0,2% | 97 € | 0,0% | 60 € | 0,2% |
| Marseille | 52,6% | 23,6% | 90 € | 6,1% | 48 € | 31,1% | 70,8% | 11,0% | 97 € | 0,1% | 69 € | 11,1% |
| Montpellier | 46,4% | 3,0% | 85 € | -13,0% | 40 € | -10,3% | 61,7% | -6,9% | 92 € | -0,3% | 57 € | -7,2% |
| Nancy | 47,2% | -13,9% | 77 € | -0,8% | 37 € | -14,7% | 56,2% | -0,4% | 79 € | -3,0% | 44 € | -3,4% |
| Nantes | 48,6% | 11,8% | 82 € | -2,6% | 40 € | 8,9% | 58,2% | 3,6% | 84 € | -3,5% | 49 € | 0,0% |
| Niort | 40,6% | -3,2% | 85 € | -5,9% | 35 € | -8,9% | 59,0% | 4,3% | 83 € | -7,1% | 49 € | -3,1% |
| Nice | 38,8% | -13,8% | 80 € | -1,2% | 31 € | -14,8% | 69,7% | -1,9% | 105 € | 4,5% | 73 € | 2,6% |
| Pau | 53,2% | 8,8% | 78 € | -1,0% | 41 € | 7,8% | 56,9% | 2,1% | 78 € | -2,2% | 45 € | -0,1% |
| Reims | 48,2% | 3,4% | 90 € | 0,5% | 43 € | 4,0% | 62,8% | 3,6% | 97 € | 3,1% | 61 € | 6,8% |
| Rennes | 45,8% | -1,3% | 86 € | 2,6% | 39 € | 1,2% | 53,3% | -2,6% | 86 € | -4,0% | 46 € | -6,4% |
| Rouen | 42,1% | 2,5% | 88 € | 2,6% | 37 € | 5,2% | 59,3% | -0,5% | 94 € | 2,4% | 56 € | 1,9% |
| Strasbourg | 85,4% | 7,5% | 124 € | -1,2% | 106 € | 6,2% | 65,8% | 0,6% | 98 € | -0,4% | 64 € | 0,2% |
| Toulouse | 44,2% | -3,6% | 96 € | -0,9% | 42 € | -4,5% | 59,5% | -0,6% | 98 € | -1,1% | 59 € | -1,6% |

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Décembre 2013

Agglomérations de province – Economique – Super-économique

| Economique | Données mensuelles | | | | | | Données cumulées | | | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|------|----------|--------|----------|------------------|----------|------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Aix en Provence | 44,3% | 15,2% | 63 € | 1,2% | 28 € | 16,6% | 61,4% | -0,7% | 70 € | -0,9% | 43 € | -1,6% |
| Angers | 49,1% | 4,3% | 65 € | 7,3% | 32 € | 11,9% | 59,6% | -1,2% | 64 € | -2,6% | 38 € | -3,8% |
| Avignon | 40,4% | -0,2% | 57 € | -0,6% | 23 € | -0,9% | 62,8% | -2,3% | 67 € | 1,1% | 42 € | -1,2% |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | 41,8% | -16,3% | 56 € | 8,0% | 23 € | -9,6% | 60,7% | -2,2% | 66 € | -1,1% | 40 € | -3,3% |
| Bordeaux | 47,0% | 6,9% | 68 € | 0,7% | 32 € | 7,6% | 60,3% | 0,2% | 68 € | -0,8% | 41 € | -0,6% |
| Dijon | 60,6% | 11,4% | 59 € | -5,3% | 36 € | 5,4% | 72,7% | 3,4% | 63 € | -0,8% | 46 € | 2,6% |
| Grenoble | 51,0% | -0,6% | 60 € | -1,7% | 31 € | -2,3% | 56,9% | -2,8% | 62 € | -2,3% | 35 € | -5,0% |
| Le Havre | 36,2% | -5,7% | 59 € | -17,3% | 22 € | -22,1% | 54,3% | -10,1% | 63 € | -1,7% | 34 € | -11,6% |
| Lille | 59,0% | -6,7% | 71 € | -3,4% | 42 € | -9,8% | 63,9% | -3,7% | 73 € | -1,7% | 46 € | -5,3% |
| Lyon | 59,6% | 0,8% | 76 € | -0,1% | 45 € | 0,7% | 65,4% | 2,4% | 73 € | -1,5% | 48 € | 0,8% |
| Marseille | 48,7% | 6,4% | 65 € | 0,2% | 31 € | 6,5% | 67,3% | 5,3% | 68 € | -1,8% | 46 € | 3,4% |
| Metz | 52,3% | 8,7% | 64 € | -3,0% | 33 € | 5,4% | 61,1% | -3,4% | 66 € | 1,2% | 40 € | -2,2% |
| Montpellier | 63,7% | 5,4% | 66 € | 2,1% | 42 € | 7,6% | 71,4% | -1,2% | 72 € | 0,5% | 51 € | -0,7% |
| Nancy | 49,8% | 0,5% | 60 € | -1,0% | 30 € | -0,5% | 58,3% | 4,1% | 60 € | -3,8% | 35 € | 0,1% |
| Nantes | 43,8% | -10,7% | 66 € | 1,9% | 29 € | -9,0% | 56,6% | 0,2% | 66 € | -2,2% | 37 € | -2,0% |
| Niort | 44,7% | 1,1% | 63 € | 2,8% | 28 € | 3,9% | 55,4% | -4,1% | 61 € | -0,1% | 34 € | -4,2% |
| Pau | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - |
| Reims | 50,5% | 3,9% | 63 € | 2,8% | 32 € | 6,9% | 62,2% | 5,4% | 68 € | 3,7% | 42 € | 9,2% |
| Rennes | 55,4% | -2,3% | 67 € | 3,1% | 37 € | 0,7% | 61,3% | -0,3% | 67 € | 0,6% | 41 € | 0,2% |
| Rouen | 47,0% | -3,0% | 59 € | 2,3% | 28 € | -0,7% | 58,8% | 0,5% | 64 € | 3,9% | 37 € | 4,5% |
| Strasbourg | 87,9% | -0,4% | 83 € | 4,2% | 73 € | 3,7% | 70,8% | 0,2% | 65 € | -0,2% | 46 € | 0,0% |
| Toulouse | 51,9% | 0,4% | 63 € | -1,7% | 33 € | -1,3% | 60,8% | 2,8% | 66 € | -1,2% | 40 € | 1,5% |

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

| Super-économique | TO | | | | | | RMC | | | | | | RevPAR | | | | | |
|-------------------------|-------|----------|------|----------|--------|----------|-------|----------|------|----------|--------|----------|--------|----------|------|----------|--------|----------|
| | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | | TO | | RMC | | RevPAR | |
| | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 | 2013 | Var /n-1 |
| Angers | 48,5% | -5,8% | 40 € | 0,6% | 19 € | -5,2% | 61,9% | -8,7% | 40 € | 0,2% | 25 € | -8,5% | | | | | | |
| Avignon | 50,8% | 6,2% | 33 € | -1,5% | 17 € | 4,5% | 67,6% | -0,2% | 36 € | -0,5% | 24 € | -0,7% | | | | | | |
| Bayonne-Anglet-Biarritz | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | n.d. | - | | | | | | |
| Bordeaux | 57,3% | 2,1% | 37 € | 2,0% | 21 € | 4,1% | 70,6% | -1,7% | 38 € | 4,3% | 27 € | 2,5% | | | | | | |
| Dijon | 58,5% | 0,0% | 39 € | 0,1% | 23 € | 0,1% | 72,6% | -0,1% | 39 € | -0,2% | 28 € | -0,3% | | | | | | |
| Grenoble | 47,7% | -11,8% | 39 € | 3,1% | 19 € | -9,0% | 56,8% | -8,4% | 40 € | 1,2% | 23 € | -7,3% | | | | | | |
| Le Havre | 52,8% | -5,0% | 40 € | 2,0% | 21 € | -3,1% | 69,5% | -6,5% | 40 € | 1,3% | 28 € | -5,3% | | | | | | |
| Lille | 56,1% | -6,7% | 40 € | -0,4% | 22 € | -7,0% | 61,7% | -7,1% | 41 € | 0,5% | 25 € | -6,7% | | | | | | |
| Lyon | 62,2% | 0,8% | 42 € | 1,6% | 26 € | 2,4% | 67,5% | 1,0% | 41 € | 2,8% | 28 € | 3,8% | | | | | | |
| Marseille | 52,8% | -3,8% | 41 € | -0,9% | 22 € | -4,7% | 66,8% | -3,8% | 43 € | 1,6% | 29 € | -2,3% | | | | | | |
| Metz | 61,3% | 9,2% | 36 € | -5,1% | 22 € | 3,7% | 70,3% | 2,6% | 38 € | -2,9% | 26 € | -0,4% | | | | | | |
| Montpellier | 48,7% | -8,0% | 37 € | 0,4% | 18 € | -7,6% | 68,4% | -7,1% | 41 € | 3,5% | 28 € | -3,9% | | | | | | |
| Nancy | 49,2% | -7,0% | 38 € | -1,2% | 19 € | -8,1% | 59,4% | -9,2% | 39 € | 1,3% | 23 € | -8,0% | | | | | | |
| Nantes | 53,7% | 2,0% | 42 € | 0,2% | 23 € | 2,2% | 64,5% | 0,4% | 43 € | 1,5% | 28 € | 1,9% | | | | | | |
| Niort | 53,4% | 5,3% | 36 € | 12,5% | 19 € | 18,5% | 66,3% | 3,3% | 37 € | 1,1% | 25 € | 4,4% | | | | | | |
| Pau | 44,1% | -10,0% | 32 € | -1,9% | 14 € | -11,7% | 58,3% | 1,4% | 34 € | -2,2% | 20 € | -0,9% | | | | | | |
| Rennes | 47,7% | -4,9% | 40 € | 1,5% | 19 € | -3,4% | 56,6% | -3,0% | 40 € | 0,0% | 23 € | -3,1% | | | | | | |
| Rouen | 44,7% | -19,4% | 45 € | 6,2% | 20 € | -14,4% | 62,6% | -3,3% | 45 € | 5,5% | 28 € | 2,0% | | | | | | |
| Strasbourg | 81,6% | 0,0% | 45 € | 4,7% | 37 € | 4,7% | 67,5% | 6,1% | 41 € | 3,4% | 28 € | 9,7% | | | | | | |
| Toulouse | 58,7% | 1,2% | 38 € | -2,7% | 22 € | -1,6% | 66,5% | -3,8% | 40 € | -0,9% | 26 € | -4,7% | | | | | | |

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

Définitions des indicateurs hôteliers

Le Taux d'occupation (TO) : Le TO indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

$$TO \text{ (en \%)} = \frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres disponibles}} \times 100$$

On entend par « chambres disponibles » la capacité totale ouverte à la location, c'est-à-dire hors chambres destinées au logement du personnel. Offerts et gratuits ne sont pas pris en compte dans le calcul du taux d'occupation.

La Recette Moyenne par Chambre Louée (RMC) : La RMC reflète le prix moyen auquel est vendue une chambre sur une période donnée, tenant compte des réductions concédées et des tarifs spéciaux accordés (tarifs saisonniers, tarifs groupes, tarifs congrès, etc.)

$$RMC \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres occupées}}$$

Le chiffre d'affaires hébergement exclut les recettes petits-déjeuners et téléphone. Cet indicateur est exprimé hors taxes.

Le revenu moyen par chambre disponible (RevPAR) : Le RevPAR est le rapport entre le chiffre d'affaires hébergement et le nombre de chambres disponibles à la vente. Indicateur hôtelier par excellence, le RevPAR reflète les performances d'un établissement à la fois en termes de fréquentation et de prix moyen.

$$RevPAR \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres disponibles}};$$

Le RevPAR peut également être calculé en multipliant le TO par la RMC. Il est exprimé hors taxes.

Catégories

Hôtels de Grand Luxe : établissements les plus prestigieux du territoire, qui se démarquent par leur localisation, la qualité de leur bâti, leur aménagement, les services proposés, leur renommée et qui visent une clientèle exclusive.

Hôtels haut de gamme : hôtels s'inscrivant dans la tranche supérieure du marché et proposant, à ce titre, une gamme de services élargie. Ils ne bénéficient toutefois pas du prestige des hôtels de Grand Luxe et s'adressent à une clientèle un peu plus large.

Hôtels de Milieu de gamme : véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, ils bénéficient d'une gamme de services large mais un peu moins complète que celles des hôtels haut de gamme.

Hôtels économiques : hôtels proposant une gamme restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé mais également des prestations proposées.

Hôtels super-économiques : hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme de services très restreinte et où le facteur prix est primordial dans le choix du client.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

In Extenso membre de Deloitte

A propos de Deloitte en France

Deloitte mobilise des compétences diversifiées pour répondre à l'éventail des services attendus par ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux micro-entreprises locales, en passant par les entreprises moyennes.

Les 6 000 collaborateurs et associés incarnent le dynamisme et la réussite de la firme par leur engagement auprès de leurs clients et leur souci permanent de garantir l'excellence des prestations qu'ils assurent. Celles-ci couvrent une palette d'offres très large : audit, consulting et risk services, juridique et fiscal, expertise comptable et corporate finance, conformément à la stratégie pluridisciplinaire de Deloitte et suivant une démarche éthique.

Deloitte & Associés est la firme membre de Deloitte Touche Tohmatsu en France et les services professionnels sont rendus par Deloitte & Associés, ses filiales et ses affiliés.

Pour en savoir plus, www.deloitte.fr

A propos d'In Extenso

Filiale de Deloitte Touche Tohmatsu, In Extenso est une entité dédiée aux petites et moyennes entreprises avec près de 3 300 collaborateurs dans 170 agences en France au service de 70 000 clients : entreprises et sociétés, artisans, commerçants, professions libérales, associations, collectivités locales

A propos du conseil In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration

In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration est l'un des leaders du conseil dans le secteur du tourisme, de l'hôtellerie et de la restauration. Le département regroupe les compétences et savoir-faire de plusieurs dizaines de collaborateurs en France. Ils disposent aujourd'hui d'une expérience significative en matière d'études dans l'industrie du Tourisme et de l'Hôtellerie.

La large gamme de services, inhérente à notre expertise sur le marché national et international, se présente comme suit :

| Etude de marché et de faisabilité | Evaluation de patrimoine | Schéma de développement | Capital Humain | Autres missions |
|--|--|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Analyser l'environnement de marché Définir / Recommander / Analyser le concept produit Estimer des performances commerciales Estimer des recettes totales et des dépenses (comptes de résultat) Analyser la faisabilité financière du projet | <ul style="list-style-type: none"> Analyser l'environnement de marché Analyser le patrimoine (bâtiment, contrats, état d'entretien, etc.) Analyser les performances historiques Estimer le potentiel de croissance Evaluer par les méthodes statiques Evaluer par la méthode dynamique | <ul style="list-style-type: none"> Réaliser un inventaire dynamique de l'existant Analyser l'impact des dynamiques en cours (économie, transport, marché, etc.) Diagnostiquer l'existant Définir les enjeux de développement Réaliser des recommandations | <ul style="list-style-type: none"> Aligner la fonction RH avec les objectifs stratégiques Maîtriser les risques opérationnels RH et respecter la réglementation Intégrer la dimension humaine dans vos réorganisations et transformations Développer une stratégie de rémunération attractive et incitative | <ul style="list-style-type: none"> Etude de benchmark Recherche d'opérateurs Recherche d'investisseurs Assistance à Maîtrise d'Ouvrage Diagnostic de Systèmes d'Informations Etc. |

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24